



# COMUNE DI SANTO STEFANO QUISQUINA

## PROVINCIA DI AGRIGENTO

### BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UNAPPEZZAMENTO DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE IN C/DA REALTAVILLA

#### Il Responsabile del Settore Tecnico

In esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n°26 del 10/08/2016, esecutiva ai sensi di legge, nonché della delibera di G.M. n°75 del 24/08/2017 e della propria determinazione n°248 del 01/09/2017;

#### RENDE NOTO

che il giorno **05/10/2017** alle ore 10,00, presso l'U.T.C. del Comune di Santo Stefano Quisquina in via Roma n°142, sarà tenuta l'asta pubblica per la vendita degli immobili di seguito descritti:

#### 1. Oggetto dell'asta

A) Terreno situato in C/da Realtavilla avente la seguente identificazione catastale:

Catasto Terreni - Comune Censuario di Santo Stefano Quisquina – foglio 23 particella 31 di Ha.1.41.60 R.D. €.40,22, R.A. €.14,63 e porzione della particella 33 di per Ha.3.37.40 per una superficie complessiva catastale di mq.47.900,00 e fabbricato rurale della superficie di mq.94 in catasto al foglio 23 particella 32.

L'area è destinata dal P.R.G. vigente come zona "E" (verde agricolo).

Per una più precisa identificazione del bene si fa riferimento alla perizia di stima redatta dall'Arch. Giovanni Farulla.

Il terreno predetto è pervenuto al Comune di Santo Stefano Quisquina giusto Decreto D.P. n°147 GrVIII S.G. del 23/03/1999.

#### Importo a base d'asta: €.113.220,00

Come di seguito suddiviso:

a) foglio 23 particella 31 seminativo di 3 <sup>a</sup> superficie mq.14.160,00 importo	€.25.488,00
b) foglio 23 particella 32 fabbricato rurale superficie mq.94,00 importo	€.27.000,00
c) foglio 23 particella 33 seminativo di 4 <sup>a</sup> superficie mq.33.740,00 importo	€.60.732,00

**E' possibile alienare il terreno in porzioni divisibili di adeguata dimensione, per essere funzionali alla destinazione di zona agricola.**

#### 2) Criterio di aggiudicazione

La gara si svolgerà, ai sensi dell'art.73 comma 1 lett. c) e dell'art.76 del R.D. n°827 del 23/05/1924, con il criterio del massimo rialzo sul prezzo posto a base d'asta, da esprimere con **offerte segrete** in busta chiusa; l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa in aumento rispetto al prezzo a base d'asta indicato per il lotto di cui al precedente punto 1. Qualora due o più partecipanti abbiano presentato offerte uguali, si procederà nella stessa seduta, secondo quanto stabilito dall'art.77 del R.D. n°827/1924.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

### **3) Condizioni che regolano l'alienazione**

- I beni oggetto del presente bando vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con tutte le servitù attive e passive, tanto apparenti quanto non apparenti, canoni, censi ed oneri, anche se non indicati nella descrizione e con tutti i pesi che vi fossero inerenti. Gli immobili sono individuati nell'ampiezza e consistenza conformemente allo stato di fatto e di diritto goduto, senza responsabilità da parte di questo Ente per le differenze che sussistono tra le suindicate superfici catastali e quelle effettive.

- La vendita sarà fatta a corpo e non a misura, allo stesso titolo e nello stato e forma in cui l'immobile appartiene al Comune di Santo Stefano Quisquina, nella consistenza indicata nella perizia di stima.

- Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né aumento o diminuzione del prezzo, per qualunque errore materiale nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo a base d'asta, nell'indicazione della superficie, dei confini, dei numeri di mappa e coerenze, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendosi intendere come espressamente dichiarato dal concorrente di bene conoscere l'immobile nel suo valore ed in tutte le sue parti.

### **4) Regime fiscale**

L'operazione non costituisce operazione rilevante ai fini IVA ai sensi dell'art.4 comma 1 D.P.R. n°633/72, quindi dovrà essere sottoposta alle imposte di registro, ipotecaria e catastale.

### **5) Documentazione relativa alla gara**

Le perizie di stima e la modulistica per partecipare alla gara sono visionabili presso l'U.T.C., sito al secondo piano della sede municipale di via Roma n°142 (Tel: 0922 982595 – Fax: 0922 989341) in orario di apertura al pubblico (ore 9,00 – 12,30 dal lunedì al venerdì).

Sono altresì disponibili sul sito internet del Comune [www.comune.santostefanoquisquina.ag.it](http://www.comune.santostefanoquisquina.ag.it).

### **6) Termine di presentazione dell'offerta**

Il plico esterno contenente le due buste con la documentazione amministrativa e la proposta per l'acquisto dovrà pervenire **Esclusivamente** entro le ore **14,00** del giorno **04/10/2017** all'Ufficio Protocollo di questo Comune, sito al primo piano della sede municipale di via Roma n°142 – tale termine è perentorio, pena l'esclusione. Oltre che a mezzo del servizio postale o corriere, le offerte possono essere recapitate direttamente a mano, nell'orario di apertura al pubblico (9,00 – 12,30 dal Lunedì al Venerdì ed anche il Lunedì e Mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 17,30), presso l'Ufficio Protocollo.

*Il plico dovrà essere inviato al seguente indirizzo: Comune di Santo Stefano Quisquina – via Roma n°142 – 92020 Santo Stefano Quisquina (AG).*

### **7) Modalità di presentazione delle offerte**

La documentazione richiesta e di seguito elencata, deve essere contenuta in **due** distinte buste, sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura riportanti, rispettivamente, le seguenti diciture:

- **“Busta “A” - Documentazione amministrativa;**

- **“Busta “B” - Proposta per l'acquisto di immobile;**

Le due buste suddette devono essere contenute in un unico plico, sigillato e controfirmato.

Sul plico e su ogni busta dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione e la dicitura **“Asta pubblica per l'alienazione del terreno di proprietà comunale in C/da Realtavilla”**.

Sono ammesse:

- offerte per procura speciale, rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata;

- offerte cumulative da parte di due o più soggetti i quali dovranno conferire procura speciale per atto pubblico o scrittura privata autenticata ad uno di essi, ovvero sottoscrivere tutti insieme l'istanza, la proposta di acquisto e ciascuno le dichiarazioni di cui ai successivi punti secondo le relative istruzioni; in tal caso i partecipanti saranno considerati obbligati solidali nei confronti del Comune;

- offerte per persona da nominare secondo le modalità di cui all'art.81 del R.D. n°827/1924.

#### **Busta "A" – Documentazione amministrativa**

Nella busta "A" controfirmata su tutti i lembi di chiusura e sigillata in modo da garantire l'integrità e la segretezza di quanto contenuto, dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i documenti di seguito specificati, da prodursi in solo originale:

a) Istanza di ammissione all'asta, regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo (utilizzando preferibilmente il Modulo "A" allo scopo predisposto), contenente le generalità complete del firmatario (soggetto che partecipa per proprio conto o per soggetto terzo ovvero titolare o legale rappresentante della ditta concorrente). Tale istanza dovrà essere debitamente compilata e sottoscritta dal titolare o da un procuratore se trattasi di ditta individuale; dal legale rappresentante o da un consigliere dotato di rappresentanza o dall'Amministratore delegato o da un procuratore se trattasi di società o dalla persona fisica se trattasi di persona fisica.

Qualora la dichiarazione sia resa da un procuratore speciale dovrà essere prodotta anche fotocopia della relativa procura.

Nel caso di offerte cumulative da parte di due o più soggetti i quali non abbiano conferito procura speciale per atto pubblico o scrittura privata autenticata ad uno di essi, l'istanza dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti offerenti.

Nel caso di offerta per persona da nominare secondo le modalità di cui all'art.81 del R.D. n°827/1924 l'offerente dovrà indicare che partecipa per persona da nominare.

b) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (utilizzando preferibilmente il Modulo "B" allo scopo predisposto),

#### **Per le persone fisiche:**

1) in quanto coniugato, di essere nel seguente regime patrimoniale:  
separazione dei beni; comunione dei beni

2) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non essere incorsi in fallimento o in altre procedure concorsuali negli ultimi cinque anni;

3) di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale o legale cui consegue l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione e di inabilitazione;

4) di non avere riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di divisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

5) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;

6) di non essere sottoposto con provvedimento definitivo, a misure di prevenzione di cui al D.Lgs. n°159/2011 (Codice Antimafia), né è pendente procedimento per l'applicazione delle stesse;

#### **- Per le persone giuridiche:**

1) la denominazione dell'impresa, forma giuridica, sede legale, partita IVA, nominativo, luogo e data di nascita del titolare per le imprese individuali, ovvero di tutti i soci per le società in nome collettivo, dei soci accomandatari per le società in accomandita semplice o di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di società o consorzio, nonché i nominativi

2) che l'Impresa predetta è iscritta presso la Camera di Commercio Industria Artigianato o per i soggetti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea nei Registri Professionali dello Stato di appartenenza;

3) Solo per le società cooperative: che la cooperativa è iscritta all'Albo Nazionale delle Cooperative;

- 4) Solo per i consorzi fra cooperative: che il consorzio è iscritto all'Albo Nazionale delle Cooperative;
- 5) Assenza o indicazione di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dal D. Lgs. n°159/2011 (Codice Antimafia),
- 6) che i soggetti indicati al precedente punto 1) non sono interdetti, inabilitati o falliti e non hanno in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- 7) che nei confronti dei soggetti indicati al precedente punto 1) non è stata applicata alcuna sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 8) che la ditta non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera e che non è in corso alcuna delle predette procedure;
- 9) Insussistenza rapporti di controllo e di collegamento determinati ai sensi dell'art.2359 del codice civile;
- 10) che la propria offerta non è imputabile ad un unico centro decisionale rispetto ad altre offerte presentate per la stessa gara da altri concorrenti;
- 11) di non essere titolare o legale rappresentante di altre imprese che hanno presentato offerta per questa stessa gara;
- 12) che l'offerta è formulata esclusivamente per proprio conto, senza alcuna forma di collegamento (di diritto o di fatto) con altre imprese partecipanti alla procedura di gara;

**- Per tutti:**

- 1) di avere preso piena conoscenza delle condizioni e caratteristiche in fatto ed in diritto, del bene da alienarsi, ivi inclusa la destinazione d'uso del medesimo come risultante dalla relazione di stima e di accettarle tutte integralmente ed incondizionatamente;
- 2) di avere preso cognizione ed accettare integralmente ed incondizionatamente tutte le condizioni riportate nel presente bando;
- 3) di avere vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, compresa l'attuale situazione urbanistico-edilizia dell'immobile e di considerare equa l'offerta economica presentata;
- 4) di essere a conoscenza che l'indizione e l'espletamento della gara non vincolano in alcun modo il Comune di Santo Stefano Quisquina, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita;
- 5) di essere a conoscenza di non poter avanzare né di poter far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio, da parte del Comune di Santo Stefano Quisquina, della riservata facoltà del rifiuto insindacabile ad approvare la vendita;
- 6) di aver preso visione dell'informativa ai sensi dell'art.13 D.Lgs. n°196/2003 riportata sul bando di gara e di esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati di cui alle succitate dichiarazioni, ai sensi dell'art.23 del predetto decreto.

Nell'ipotesi di offerta cumulative, in assenza di procura, le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere rese da ciascun soggetto partecipante, **pena l'esclusione** di tutti i partecipanti.

c) Fotocopia del documento di identità del/i soggetto/i che sottoscrivono i Moduli "A" e "B" di cui alla precedente lettera a), ai sensi dell'art.38, comma 3, e 47, comma 1, del D.P.R. n°445/2000;

***Busta "B" – Proposta per l'acquisto dell'immobile***

Nella busta "B" controfirmata su tutti i lembi di chiusura e sigillata in modo da garantire l'integrità e la segretezza di quanto contenuto, dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i documenti di seguito specificati, da prodursi in solo originale:

- a) Proposta irrevocabile di acquisto, espressa attraverso l'indicazione del massimo rialzo percentuale, in cifre ed in lettere, che il concorrente si dichiara disposto a praticare sull'importo posto a base di gara, utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione, Modulo "C" – Proposta per l'acquisto.

**Non sono ammesse offerte alla pari o in ribasso.**

b) Cauzione pari al 10% dell'importo complessivo a base d'asta del lotto oggetto di offerta pari ad €.11.322,00 o comunque il 10% del prezzo offerto in sede di gara;

Detta cauzione potrà essere costituita con le seguenti modalità:

1) In contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria Comunale c/o Unicredit - Agenzia di Santo Stefano Quisquina - Codice IBAN: IT79N0200883160000300790479, con la seguente causale: Cauzione a garanzia offerta. Il versamento presso la tesoreria può essere effettuato anche tramite assegno.

2) polizza fidejussoria;

3) Fidejussione bancaria.

*Qualora la cauzione venga prestata mediante polizza fidejussoria rilasciata da compagnia assicuratrice, oppure fidejussione bancaria, la stessa dovrà avere scadenza non anteriore a 180 (centottanta) giorni dalla data di espletamento dell'asta e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune.*

**8) Stipula contratto di compravendita e versamento prezzo di aggiudicazione**

Il rogito dell'atto di compravendita dovrà avvenire entro mesi tre dall'approvazione del verbale di gara.

Il pagamento del prezzo del bene acquisito dovrà essere effettuato come segue:

- 1<sup>a</sup> rata pari al 10% del prezzo di vendita entro trenta giorni dall'approvazione del verbale di gara;

- Saldo a rogito.

Il mancato versamento dell'acconto/caparra entro il termine richiesto, equivarrà a rinuncia dell'assegnazione.

Nel caso in cui l'aggiudicatario dichiarerà di volere recedere dall'acquisto o non si presenti per la stipula del contratto, alla data fissata dall'Amministrazione Comunale, l'Amministrazione a titolo di penale incamererà la cauzione pari al 10% versata, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni che dovessero derivare dalla sua inadempienza. In tal caso diverrà aggiudicatario l'offerente che, tra gli altri, avrà presentato l'offerta più alta.

**9) Modalità di espletamento dell'asta**

L'autorità che presiede alla gara è il responsabile del settore tecnico di questo Comune.

L'apertura della gara, in forma pubblica, si terrà in prima seduta presso l'U.T.C. sito al secondo piano della sede municipale di via Roma n°142, alle ore 10,00 del giorno 31/10/2016.

La Commissione si riserva la facoltà insindacabile di rinviare tutte le operazioni di gara sopra descritte per motivi di istituto.

L'U.T.C. provvederà a comunicare tempestivamente eventuale cambiamento della data e della sede di gara come sopra fissate.

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

**In seduta pubblica la Commissione di gara:**

- Procedere all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto 6 del presente bando;

- Aprire la busta "A" e verificare l'ammissibilità delle offerte presentate;

- Procedere quindi, per i concorrenti ammessi all'apertura della busta "B" contenente la proposta per l'acquisto, al fine di verificare la presenza di tutta la documentazione richiesta;

- Individua, conseguentemente, il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, stilando la graduatoria finale di merito e dichiarandolo aggiudicatario provvisorio;

**10) Esclusioni**

a) Il recapito del plico contenente l'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente e non si darà luogo all'apertura del plico che non risulti pervenuto al protocollo generale del Comune entro le ore

12.00 del giorno indicato nel presente bando o sul quale non sia indicato il mittente o la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto della gara.

b) Non sono ammesse offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta propria o di altri.

c) Oltre il termine previsto non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

d) Non è consentito al medesimo soggetto di presentare più offerte per il bene oggetto della vendita, pena l'esclusione dalla procedura.

e) Non saranno ammessi alla gara i concorrenti che presentino la documentazione necessaria per l'ammissione con modalità non conformi a quelle richieste dal presente bando di gara.

### **11) Disposizioni varie:**

a) L'Amministrazione procederà a verificare i requisiti dichiarati dal concorrente provvisoriamente aggiudicatario, mediante acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso dei stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti;

b) Nel caso di aggiudicazione a favore di persona giuridica, l'aggiudicatario dovrà comprovare la volontà del rappresentato di acquisire l'immobile mediante idoneo atto e/o documento (Es. delibera del competente organo);

c) L'aggiudicatario non in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione all'asta o che abbia dichiarato il falso, decade dall'aggiudicazione provvisoria, che fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

d) Il verbale di asta non tiene luogo né ha valore di contratto, Gli effetti traslativi della proprietà si produrranno al momento della stipula del contratto di compravendita.

e) L'aggiudicazione è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario a tutti gli effetti di legge, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo l'approvazione del verbale di gara e l'espletamento con esito positivo delle verifiche di cui al precedente punto a);

f) Nei casi di aggiudicazione a favore di offerta cumulativa, l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari, eventualmente anche in quote differenti da indicarsi in sede di offerta;

g) Ove l'aggiudicazione avvenga a favore di persona che ha fatto l'offerta per persona da nominare e questi non dichiara la persona all'atto dell'aggiudicazione, l'offerente entro tre giorni dal ricevimento della comunicazione formale di aggiudicazione provvisoria, dovrà dichiarare la persona per la quale ha agito, mediante apposita dichiarazione sottoscritta per accettazione da quest'ultima; entro i tre giorni successivi al deposito della dichiarazione, la persona nominata dovrà far pervenire all'amministrazione la dichiarazione sostitutiva di cui al precedente punto 7 - Busta "A" documentazione amministrativa lettera b) nonché il versamento della cauzione dell'importo pari al 10% dell'importo a base d'asta del lotto oggetto di acquisto. Al momento del ricevimento della nuova cauzione si procederà con lo svincolo di quella prestata in sede di gara dall'offerente. Qualora l'aggiudicatario non facesse la dichiarazione nel termine e nei modi prescritti o dichiarasse persone incapaci a contrarre o non legittimamente autorizzate, o le persone dichiarate non accettassero l'aggiudicazione, l'aggiudicatario è considerato a tutti gli effetti legali come vero ed unico acquirente.

h) L'Amministrazione si riserva, in qualunque momento sino alla stipula del contratto, la facoltà di recedere dalle operazioni di vendita. Il recesso sarà comunicato all'aggiudicatario a mezzo raccomandata e conseguentemente sarà restituito il versato, escluso ogni altro indennizzo.

i) Qualora l'aggiudicatario abbia presentato la cauzione mediante polizza fidejussoria o fidejussione bancaria e non provveda ad effettuare il versamento del 10% del costo del lotto entro il termine fissato, lo stesso sarà dichiarato automaticamente decaduto. Il Comune procederà all'introito della cauzione ed il lotto resosi libero potrà essere rimesso in vendita.

j) La cauzione provvisoria sarà restituita ai non aggiudicatari subito dopo l'aggiudicazione definitiva. Sarà invece trattenuto il deposito dell'offerente rimasto aggiudicatario del bene.

- k) Il rogito sarà stipulato dal Segretario Comunale o presso uno studio notarile di fiducia dell'acquirente, purchè lo stesso abbia sede in Provincia di Agrigento.
- l) Il trasferimento dell'immobile avrà luogo al momento della stipulazione dell'atto pubblico di compravendita e, da tale data, decorreranno gli effetti attivi e passivi della compravendita, intendendosi sin d'ora a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto di compravendita (spese notarili, imposta di registro, ipotecaria ecc.);
- m) Il responsabile unico del procedimento è l'arch. Angelo Lupo;

### **12) Informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n°196/2003**

Secondo la normativa vigente il trattamento dei dati sarà improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti.

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n°196/2003, si forniscono le informazioni di seguito indicate:

1. I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge per l'affidamento di appalti di pubbliche forniture.
  2. Il conferimento dei dati richiesti, sia in sede di gara sia ad avvenuta aggiudicazione, ha natura obbligatoria. A tale riguardo si precisa che:
    - a) Per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, la ditta concorrente è tenuta a rendere i dati e la documentazione richiesti, a pena esclusione dalla gara medesima.
    - b) Per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale aggiudicazione e conclusione del contratto, la ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti sarà sanzionata con la decadenza dall'aggiudicazione.
  3. I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
    - a) Al personale dipendente dell'amministrazione appaltante, responsabile del procedimento o comunque in esso coinvolto per ragioni di servizio.
    - b) Ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di pubbliche forniture.
  4. I dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti.
  5. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.
  6. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma circa l'esistenza di dati che lo riguardano, di conoscere la loro origine, le finalità e le modalità del trattamento, la logica applicata nonché ha diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione dei dati, la loro cancellazione, la trasformazione in forma anonima, blocco in caso di trattazione in violazione di legge ed infine il diritto di opporsi in tutto o in parte per motivi legittimi al trattamento, al trattamento a fini di invio di materiale pubblicitario, di vendita diretta, di compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale, come previsto dall'art.7 D.Lgs. n°196/2003.
  7. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Santo Stefano Quisquina.
- Per tutto quanto non previsto nel presente bando si farà riferimento alla legge ed al regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità dello Stato R.D. n°827/1924.

Il presente bando d'asta è pubblicato sul sito [www.comune.santostefanoquisquina.ag.it](http://www.comune.santostefanoquisquina.ag.it).  
**Informazioni in merito c/o Ufficio Tecnico Comunale** Tel.: 0922/982595 - Fax: 0922/989341 - e-mail: [utc@comune.santostefanoquisquina.ag.it](mailto:utc@comune.santostefanoquisquina.ag.it)

Santo Stefano Quisquina, 04/09/2017

Il Responsabile del Settore Tecnico  
arch. Angelo Lupo

