

## RELAZIONE SULLA SOGEIR GIS S.p.A

### PREMESSA

**La SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento S.p.A. società controllata al 100% da So.ge.i.r. ATO AG.1 S.p.A. in liquidazione interamente a capitale pubblico costituita da 17 Comuni + la Provincia Regionale di Agrigento:**

La società è iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Agrigento al n. 02415300843, nonché al Repertorio Economico Amministrativo al n. AG – 180989 dal 12/08/2005.

Nasce, nel Luglio 2007, per gestire gli impianti dell'Ambito territoriale ottimale AG1.

Gli ATO nascevano con il compito di recepire le linee guida dettate dal piano d'ambito regionale dei rifiuti e di scegliere il modello di gestione più appropriato rispondente al proprio territorio al fine di raggiungere gli obiettivi del PIER, approvato con Decr. Comm. del luglio 2000.

Il Bacino AG 1 comprende 17 Comuni in provincia di Agrigento:

#### ELENCO COMUNI AFFERENTI L'AMBITO ATO AG.1

Comune di Alessandria della Rocca  
Comune di Burgio  
Comune di Bivona  
Comune di Caltabellotta  
Comune di S. Stefano Quisquina  
Comune di Menfi  
Comune di Villafranca Sicula  
Comune di Lucca Sicula  
Comune di Ribera  
Comune di Sciacca  
Comune di Cattolica Eraclea  
Comune di San Biagio Platani  
Comune di Sambuca di Sicilia  
Comune di Calamonaci  
Comune di Santa Margherita di Belice  
Comune di Montevago



La società secondo quanto previsto al momento della costituzione, ha per oggetto:

“la gestione ordinaria e straordinaria degli impianti attinenti lo smaltimento dei rifiuti di ogni tipologia in particolare: - la gestione e la realizzazione di impianti di discarica di rifiuti solidi urbani ed assimilati secondo quanto previsto dal d.l. 22/97; - la realizzazione e la gestione di impianti destinati al trattamento dei rifiuti al fine di sviluppare il recupero di materia e/o energia ed il riciclaggio e la gestione dei relativi servizi; - la raccolta, il trasporto, lo stoccaggio e lo smaltimento di rifiuti urbani pericolosi e speciali pericolosi nonché la realizzazione e la gestione degli impianti connessi alla loro lavorazione e smaltimento; - la gestione e la realizzazione di impianti di smaltimento della frazione secca (differenziata) e della frazione umida (indifferenziata); - la gestione e realizzazione di impianti per il trattamento dei rifiuti secondo il d.lgs. 36/2003 e successive modifiche ed integrazioni e dalle legge in materia ambientale; - la gestione e la realizzazione di impianti di c.d.r.; - la gestione e la realizzazione di isole ecologiche, centri comunali di raccolta ed impianti per lo smaltimento in genere; - la gestione e la realizzazione di impianti per la trasformazione della plastica, della carta, del vetro, dell'alluminio, del ferro, degli indumenti e di tutti i materiali provenienti dalla frazione secca; - consulenza in materia ambientale per soggetti sia pubblici che privati; - consulenza globale ed assistenza tecnico-amministrativa ad enti ed aziende in materia di servizi pubblici; - indagini di mercato, studi statistici, economici, giuridici, finanziari e quanto altro possa occorrere nella consulenza strategica ed aziendale; - prestazioni di assistenza a partecipazioni a gare indette da soggetti pubblici e privati; - prestazioni di ingegneria per la progettazione, realizzazione, direzione lavori e collaudi di impianti; - studi, analisi ed elaborazioni tecniche di progettazione e gestione di attività gestionale di servizi; - gestione commerciale e tecnica di impianti, strutture e servizi; - creazione di rete commerciale tesa alla formazione di società nel mercato dei servizi; - consulenza ed assistenza nell'attività di formazione ed informazione del personale; - progettazione e gestione di piani di comunicazione, campagne informative, eventi fieristici, convegni, seminari. - ogni altro servizio, connesso, necessario o utile per lo svolgimento dell'attività della società'. - la gestione ordinaria e straordinaria di: - raccolta, trasporto, recupero, riciclaggio e smaltimento dei rifiuti; - spazzamento strade con raccolta e smaltimento dei rifiuti; - gestione degli impianti di trattamento, recupero, riciclaggio e smaltimento di rifiuti e di altri impianti utili al perseguimento dell'oggetto sociale; - altri servizi o prestazioni che si vorranno conferire alla società; - l'autotrasporto di rifiuti e cose per conto di terzi; - il trasporto necessario alla movimentazione dei rifiuti dagli impianti di discarica, di selezione e/o termoutilizzatore e, per gli scarti alla discarica; - la gestione del ciclo integrato dei rifiuti solidi urbani nelle vari fasi di raccolta, trasporto e smaltimento; oltre ai servizi di cui sopra la società potrà espletare, previa le opportune verifiche di fattibilità, i seguenti ulteriori servizi e attività: a)

studi di fattibilità, piani e progettazioni di settore, valutazioni d'impatto ambientale; b) progetti di bonifica di siti inquinati. la società potrà, inoltre, eseguire ogni altra attività e servizio attinente o connesso all'oggetto, nessuno escluso. in relazione al fine perseguito, la società promuove ed intraprende anche tutti quegli studi, iniziative, incontri, ricerche ed attività tese a contribuire alla programmazione e alla pianificazione della politica degli investimenti. La società realizza e gestisce tali attività e servizi direttamente, in concessione, in appalto o in qualsiasi altra forma e può altresì effettuare dette attività e servizi a seguito di richiesta di terzi, siano essi persone fisiche, enti soggetti pubblici o privati, anche non soci. la società può svolgere attività commerciali collegate e/o complementari all'oggetto sociale e compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, finanziarie, mobiliari ed immobiliari ritenute necessarie ed utili per il conseguimento dell'oggetto sociale. la società può assumere sia direttamente che indirettamente interessenze, quote, partecipazioni in società, imprese o consorzi di imprese ex art. 2602 c.c., aventi oggetto analogo, affine, o comunque connesso al proprio, sia italiane che estere. le società controllate non possono, in ogni caso, creare a loro volta organismi societari, senza il previo consenso della "so.ge.i.r. ato agl spa".

La SOGEIR Impianti in forza dell'iscrizione alla categoria 6D classe B dell'Albo Nazionale Gestori Rifiuti ha svolto la gestione *“di impianti di discarica di rifiuti urbani tal quali o trattati”*;

- Discarica ATO AG1 Sciacca – C/da Saraceno Salenella ancora in attività
- Discarica ATO AG1 di Montevago – c/da Cantacorso
- Discarica ATO AG1 di Alessandria della Rocca – c/da Mailla
- Discarica ATO AG1 di Menfi – C/da bertolino-scifitelli
- Discarica Comunale di Calamonaci

La stessa società ha svolto, attraverso specifica autorizzazione, la gestione dell'impianto di compostaggio di proprietà della SOGEIR ATO AG1 Spa situato in Sciacca c/da Santa Maria e la gestione dei centri di raccolta di rifiuti urbani situati nei comuni di:

- Sciacca
- Ribera
- Menfi
- Villafranca Sicula
- Lucca sicula
- Caltabellotta
- Calamonaci
- Burgio



Per la gestione dell'impianto di compostaggio di c.da S. Maria di proprietà della So.ge.i.r. ag.l s.p.a. la società ha lavorato attraverso il **decreto di autorizzazione n. 723/srb del 15/09/2010** da parte della Regione Siciliana Dipartimento Acque e Rifiuti con la quale decreta che:

Ai sensi dell'art. 210 del D.Lgs. n. 152/2016, si autorizza la Società "SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento S.P.A.", con sede legale in via Cappuccini n. 147 Sciacca (AG), alla gestione dell'impianto di compostaggio sito in contrada S. Maria – A.S.I. di Sciacca, già autorizzato con i Decreti n. 72/SRB e n. 299/SRB del 13/11/2009 per le operazioni R3 di cui all'allegato C del D.Lgs. 152/2006, per la produzione di compost di qualità.

La società ha altresì attive delle polizze fideiussorie per gestione degli stessi.

Per la gestione operativa del comparto V.3.1 della discarica comprensoriale di Sciacca di c.da Saraceno-Salinella, dotata di AIA n. 96/2016 rilasciata dal Servizio 7 – Autorizzazioni del Dipartimento Acque e Rifiuti di Palermo; nonché per la gestione post-operativa del comporta di vasche V.0, V.E e V1/2 del predetto impianto di discarica.

### 3. Sintesi dei dati patrimoniali ed economici degli ultimi esercizi 2014/2016

#### Stato Patrimoniale

	31/12/14	31/12/15	31/12/16
<b>Attivo</b>			
<b>B) Immobilizzazioni</b>			
II - Immobilizzazioni materiali	198.724	187.699	177.155
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>			
<b>C) Attivo circolante</b>			
I - Rimanenze	153.751	114.589	-
II - Crediti	4.858.784	5.084.002	3.945.936
esigibili entro l'esercizio successivo	4.858.784	5.084.002	3.945.936
IV - Disponibilità liquide	10.311	9.763	15.131
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	5.022.846	5.208.354	3.961.067
<b>D) Ratei e risconti</b>	8.239	4.947	1.655
<b>Totale attivo</b>	<b>5.229.809</b>	<b>5.401.000</b>	<b>4.139.877</b>
<b>Passivo</b>			
<b>A) Patrimonio netto</b>			
I - Capitale	137.669	137.669	137.669
IV - Riserva legale	2.879	3.262	3.272
V - Riserve statutarie	20.880	28.150	28.342
VI - Altre riserve		-	1
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	7.653	202	5.826
<i>Totale patrimonio netto</i>	169.081	169.283	175.108
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	30.000	30.000	56.000
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	78.159	84.060	89.629
<b>D) Debiti</b>	4.952.569	5.117.657	3.819.140
esigibili entro l'esercizio successivo	4.952.569	5.117.657	3.819.140
<b>Totale passivo</b>	<b>5.229.809</b>	<b>5.401.000</b>	<b>4.139.877</b>

# Conto Economico

	31/12/14	31/12/15	31/12/16
<b>A) Valore della produzione</b>			
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.613.968	2.169.176	1.949.066
5) altri ricavi e proventi			
altri		93	24.253
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>			
<i>Totale valore della produzione</i>	2.613.968	2.169.269	1.973.319
<b>B) Costi della produzione</b>			
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	31.849	85.722	86.532
7) per servizi	1.887.720	1.419.165	1.074.582
8) per godimento di beni di terzi	6.000	29.708	-
9) per il personale			
a) salari e stipendi	281.867	263.522	286.114
b) oneri sociali	108.593	102.494	106.646
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	18.407	18.931	18.640
c) trattamento di fine rapporto	4.556	5.901	5.569
e) altri costi	13.851	13.030	13.071
<i>Totale costi per il personale</i>	408.867	384.947	411.400
10) ammortamenti e svalutazioni			
a/b/c) ammortamento delle immobilizz immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	22.643	22.706	21.987
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	22.643	22.706	21.987
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	22.643	22.706	21.987
12) accantonamenti per rischi	30.000	-	40.000
14) oneri diversi di gestione	193.357	14.825	204.897
<i>Totale costi della produzione</i>	2.580.436	2.090.505	1.839.398
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	33.532	78.764	133.921
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>			
16) Altri proventi finanziari			
d) Proventi diversi dai precedenti			
Altri	52	-	-
Totale proventi diversi dai precedenti	52	-	-
Totale altri proventi finanziari	52	-	-
17) interessi ed altri oneri finanziari			
altri	1.439	913	10.135
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	1.439	913	10.135
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	- 1.387	- 913	- 10.135

<b>E) Proventi e oneri straordinari</b>			
<b>20) Proventi</b>			
Altri			
<b>Totale Proventi</b>			
<b>21) Oneri</b>			
Altri	1	2.657	
<b>Totale Oneri</b>	1	2.657	
<b>Totale delle partite straordinarie (20-21)</b>	-	1	- 2.655
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+C+D)</b>	32.144	75.196	123.786
<b>22) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>			
imposte correnti	40.521	88.331	117.715
imposte differite e anticipate	16.030	- 11.337	245
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	24.491	74.994	117.960
<b>23) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	7.653	202	5.826

## Analisi patrimoniale e finanziaria ultimi due esercizi approvati 2017/2016

### Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

#### Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
<b>CAPITALE CIRCOLANTE</b>	<b>3.723.695</b>	<b>95,72 %</b>	<b>3.962.722</b>	<b>95,72 %</b>	<b>(239.027)</b>	<b>(6,03) %</b>
Liquidità immediate	14.066	0,36 %	15.131	0,37 %	(1.065)	(7,04) %
Disponibilità liquide	14.066	0,36 %	15.131	0,37 %	(1.065)	(7,04) %
Liquidità differite	3.702.220	95,17 %	3.947.591	95,36 %	(245.371)	(6,22) %
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	3.697.810	95,06 %	3.945.936	95,32 %	(248.126)	(6,29) %
Ratei e risconti attivi	4.410	0,11 %	1.655	0,04 %	2.755	166,47 %
Rimanenze	7.409	0,19 %			7.409	
<b>IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>166.433</b>	<b>4,28 %</b>	<b>177.155</b>	<b>4,28 %</b>	<b>(10.722)</b>	<b>(6,05) %</b>
Immobilizzazioni immateriali	1.440	0,04 %			1.440	
Immobilizzazioni materiali	164.993	4,24 %	177.155	4,28 %	(12.162)	(6,87) %
<b>TOTALE IMPIEGHI</b>	<b>3.890.128</b>	<b>100,00 %</b>	<b>4.139.877</b>	<b>100,00 %</b>	<b>(249.749)</b>	<b>(6,03) %</b>

## Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assolute	Variaz. %
<b>CAPITALE DI TERZI</b>	<b>3.740.325</b>	<b>96,15 %</b>	<b>3.964.769</b>	<b>95,77 %</b>	<b>(224.444)</b>	<b>(5,66) %</b>
Passività correnti	3.644.325	93,68 %	3.819.140	92,25 %	(174.815)	(4,58) %
Debiti a breve termine	3.644.325	93,68 %	3.819.140	92,25 %	(174.815)	(4,58) %
<b>Passività consolidate</b>	<b>96.000</b>	<b>2,47 %</b>	<b>145.629</b>	<b>3,52 %</b>	<b>(49.629)</b>	<b>(34,08) %</b>
Fondi per rischi e oneri	96.000	2,47 %	56.000	1,35 %	40.000	71,43 %
TFR			89.629	2,17 %	(89.629)	(100,00) %
<b>CAPITALE PROPRIO</b>	<b>149.803</b>	<b>3,85 %</b>	<b>175.108</b>	<b>4,23 %</b>	<b>(25.305)</b>	<b>(14,45) %</b>
Capitale sociale	137.669	3,54 %	137.669	3,33 %		
Riserve	10.373	0,27 %	31.613	0,76 %	(21.240)	(67,19) %
Utile (perdita) dell'esercizio	1.761	0,05 %	5.826	0,14 %	(4.065)	(69,77) %
<b>TOTALE FONTI</b>	<b>3.890.128</b>	<b>100,00 %</b>	<b>4.139.877</b>	<b>100,00 %</b>	<b>(249.749)</b>	<b>(6,03) %</b>

## Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico.

## Conto Economico

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assolute	Variaz. %
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>1.945.824</b>	<b>100,00 %</b>	<b>1.973.319</b>	<b>100,00 %</b>	<b>(27.495)</b>	<b>(1,39) %</b>
- Consumi di materie prime	67.862	3,49 %	86.532	4,39 %	(18.670)	(21,58) %
- Spese generali	1.379.439	70,89 %	1.074.582	54,46 %	304.857	28,37 %
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>498.523</b>	<b>25,62 %</b>	<b>812.205</b>	<b>41,16 %</b>	<b>(313.682)</b>	<b>(38,62) %</b>
- Altri ricavi	11.519	0,59 %	24.253	1,23 %	(12.734)	(52,50) %
- Costo del personale	368.542	18,94 %	411.400	20,85 %	(42.858)	(10,42) %
- Accantonamenti	40.000	2,06 %	40.000	2,03 %		
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>78.462</b>	<b>4,03 %</b>	<b>336.552</b>	<b>17,06 %</b>	<b>(258.090)</b>	<b>(76,69) %</b>
- Ammortamenti e svalutazioni	30.336	1,56 %	21.987	1,11 %	8.349	37,97 %
<b>RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)</b>	<b>48.126</b>	<b>2,47 %</b>	<b>314.565</b>	<b>15,94 %</b>	<b>(266.439)</b>	<b>(84,70) %</b>
+ Altri ricavi e proventi	11.519	0,59 %	24.253	1,23 %	(12.734)	(52,50) %
- Oneri diversi di gestione	25.581	1,31 %	204.897	10,38 %	(179.316)	(87,52) %
<b>REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA</b>	<b>34.064</b>	<b>1,75 %</b>	<b>133.921</b>	<b>6,79 %</b>	<b>(99.857)</b>	<b>(74,56) %</b>
+ Proventi finanziari						
+ Utili e perdite su cambi						

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assolute	Variaz. %
<b>RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)</b>	<b>34.064</b>	<b>1,75 %</b>	<b>133.921</b>	<b>6,79 %</b>	<b>(99.857)</b>	<b>(74,56) %</b>
+ Oneri finanziari	(1.600)	(0,08) %	(10.135)	(0,51) %	8.535	84,21 %
<b>REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente)</b>	<b>32.464</b>	<b>1,67 %</b>	<b>123.786</b>	<b>6,27 %</b>	<b>(91.322)</b>	<b>(73,77) %</b>
+ Rettifiche di valore di attività finanziarie						
+ Proventi e oneri straordinari						
<b>REDDITO ANTE IMPOSTE</b>	<b>32.464</b>	<b>1,67 %</b>	<b>123.786</b>	<b>6,27 %</b>	<b>(91.322)</b>	<b>(73,77) %</b>
- Imposte sul reddito dell'esercizio	30.703	1,58 %	117.960	5,98 %	(87.257)	(73,97) %
<b>REDDITO NETTO</b>	<b>1.761</b>	<b>0,09 %</b>	<b>5.826</b>	<b>0,30 %</b>	<b>(4.065)</b>	<b>(69,77) %</b>

Da quanto sopra si evince il trend degli ultimi bilanci chiusi in utile d'esercizio.

## CONCLUSIONI

La società si conferma ormai consolidata per l'attività svolta da più di 10 anni attraverso le professionalità acquisite nel tempo; i risultati economici positivi avuti negli anni; le autorizzazioni già in possesso per il servizio de quo e per le attività già in essere per la gestione.

La possibilità dei comuni soci nel conferire i rifiuti nei propri impianti di discarica e di compostaggio all'interno del proprio territorio gestiti dalla Sogeir GIS, hanno permesso agli stessi di avere una autonomia e una autosufficienza rispetto alle varie emergenze succedutesi negli anni in Sicilia e quindi scongiurato problemi igienico sanitari succedutesi in realtà comunali che non possono vantare nella propria disponibilità di un'impiantistica gestita on house a servizio dei loro rifiuti urbani.

Ciò si è tradotto anche in un controllo dei costi di trasporto, condizione che ha consentito ai comuni di avere risparmi per la gestione dei rifiuti urbani, riuscendo così ad avere servizi i e costi sostenibili con una gestione meno complessa, ma più efficaci.

In questo quadro va pure indicato l'imminente finanziamento dell'ampliamento della discarica di Sciacca (realizzazione TMB e nuova vasca V.5 di 500.000 mc) cui la SOGIER G.I.S. S.p.A. con l'esperienza acquisita e le professionalità acquisite si propone per la gestione.

Sciacca, 11/06/2019

Il Presidente  
Ing. Giuseppe Liotta