

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo"

(Bivona – Cianciana - San Biagio Platani - Santo Stefano Quisquina)

UFFICIO GARE

prot.n° 452

del 12.08.2019

Spett.le Ditta

INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

Oggetto: Recupero e ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone.

Procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.c-bis) del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. – Invito a presentare offerta.

CIG: 7969343DE0 CUP: F74H16000170007

Con la presente, si invita Codesto Operatore Economico a presentare offerta per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto con le modalità indicate nella presente lettera d'invito e nel disciplinare di gara, che costituisce parte integrante ed inscindibile della stessa.

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Santo Stefano Quisquina – via Roma n°142 – C.F. 80003390848

- recapiti telefonici: Tel. 0922 982595 – Fax 0922 989341
- e-mail: utc@comune.santostefanoquisquina.ag.it;
- pec: utc@pec.comune.santostefanoquisquina.ag.it;
- sito internet: www.comune.santostefanoquisquina.ag.it

2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Centrale Unica di Committenza attivata presso l'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo" con sede in via Ariosto n°2 a 92012 Cianciana.

- recapiti telefonici: Tel. 0922 987703 - Fax. 0922 987705
- sito internet: www.plataniquisquinamagazzolo.gov.it;
- pec: unionepqm@pec.it;
- piattaforma telematica: <https://plataniquisquinamagazzolo.acquistitelematici.it>.

3. PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c-bis), del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta con il minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9-bis, del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

In esecuzione della determina dirigenziale n. 251 del 12.07.2019 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Santo Stefano Quisquina e della determina dirigenziale n. 5 del 16.07.2019 del Responsabile della C.U.C, con la presente lettera di invito, si indice la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Recupero e ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone".

La ditta in indirizzo, pertanto, è invitata a partecipare alla suddetta procedura negoziata che sarà esperita nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni indicate nella presente lettera di invito, nel disciplinare di gara e nei relativi allegati.

4. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI E INDICAZIONI GENERALI

Le opere da realizzare rientrano nella categoria **OG1 Classifica II "Edifici civili ed industriali"**, il cui importo ammonta ad **€.494.051,17**, come di seguito specificato:

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€.441.724,18
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€. 52.326,99
Totale	€.494.051,17

e come di seguito indicato:

Lavorazioni	Categoria Classifica	Importo	% sull'importo complessivo dell'appalto	Prevalente scorporabile	Subappaltabili
Edifici civili ed industriali	OG1 Class.II	€.439.051,17	88,87	Prevalente	SI
Impianti termici e di condizionamento	OS28 Class.I	€.55.000,00	11,13	Scorporabile	SI

Ai sensi dell'art.12 della legge n°80/2014, le parti di lavoro appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente, con i relativi importi, sono sopra riportate. Tali parti di lavoro sono scorporabili e, a scelta dell'appaltatore, subappaltabili, alle condizioni di legge e del presente Capitolato speciale, fatti salvi i limiti, i divieti e le prescrizioni che seguono:

I lavori appartenenti alla categoria generale nonché alla categoria specializzata indicata a «qualificazione obbligatoria» nell'allegato «A» al Regolamento generale, di importo superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo dell'appalto sopra indicati devono essere realizzati dall'appaltatore solo se in possesso dei requisiti di qualificazione per la pertinente categoria; in caso contrario devono essere realizzati da un'impresa mandante in raggruppamento temporaneo. Se l'appaltatore, direttamente o tramite un'impresa mandante in raggruppamento temporaneo, non possiede i requisiti per la predetta categoria, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come da subappaltare; in tal caso concorrono all'importo della categoria prevalente ai fini della qualificazione in questa, ai sensi dell'art.92, comma 1, secondo periodo, del Regolamento generale. In ogni caso l'esecutore (sia esso l'appaltatore singolo, l'impresa mandante o il subappaltatore) deve essere in possesso dei requisiti necessari.

Per i requisiti delle imprese riunite e per i consorzi si rinvia a quanto specificatamente previsto dal vigente regolamento.

5. LUOGO DI ESECUZIONE- TERMINE DEI LAVORI

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Santo Stefano Quisquina nella Scuola Elementare G. Ansalone di via A. Moro;

Termine di esecuzione: il termine di esecuzione dei lavori è fissato in giorni 360 (trecentosessanta) naturali e consecutivi a far data dal verbale di consegna dei lavori.

L'appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza dei termini fissati per l'esecuzione dei lavori, la cui scadenza è inderogabile.

6. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE e DISCIPLINARE DI GARA

Alla lettera di invito, oltre al disciplinare di gara e i modelli per le autocertificazioni sono allegati:

- D.G.U.E.
- Protocollo di Legalità.

Il progetto esecutivo è visionabile presso l'ufficio tecnico del Comune di Santo Stefano Quisquina.

7. SOGGETTI INVITATI ALLA GARA E PRESCRIZIONI GENERALI

Sono invitati a partecipare alla presente procedura di gara (con le modalità indicate nell'art.36 comma 2 lettera c-bis) del D.lgs. n°50/2016 e s.m.i.), n°15 (quindici) operatori economici sorteggiati tra quelli che hanno manifestato l'interesse a partecipare, a seguito di avviso approvato con determinazione del Responsabile della C.U.C. n° 5 del 16.07.2019 e pubblicato il 17.07.2019 all'Albo Pretorio online e sui siti istituzionali dall'Amministrazione aggiudicatrice e della stazione appaltante.

Per la partecipazione all'appalto è necessario possedere i requisiti di cui all'art.80 e all'art.83 commi 1 lett.a) e 3 del D.Lgs.n°50/2016, nonché di idonea qualificazione per le lavorazioni relative alla categoria prevalente OG1, Classifica II, di cui all'art.84 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

In attuazione dei disposti dell'art.89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete di cui all'art.45 può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Si ricorda che in caso l'Impresa volesse avvalersi del subappalto sarà obbligata a dichiararlo in sede di gara e che l'eventuale subappalto non potrà superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori a termini dell'art.105 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

Si ricorda, altresì:

che l'impresa aggiudicataria sarà tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;

Che i lavori potranno essere consegnati anche in pendenza della stipula del relativo contratto.

Che i lavori in argomento sono finanziati con decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 03/01/2019 in cui il Comune di Santo Stefano Quisquina è utilmente inserito nell'allegato "Q" con un importo finanziato di €.636.141,13;

8. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto dei lavori sopra indicati è affidato a mezzo di procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta con il minor prezzo secondo quanto previsto dall'art.36, comma 9-bis, del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., a favore dell'impresa che avrà prodotto l'offerta con il minor prezzo, espresso mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Si prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, 2-bis 2 2-ter, del Codice.

Come stabilito dall'art.97, comma 8, ultimo periodo del Codice, la facoltà di esclusione automatica non verrà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.

Si precisa che, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci è comunque sempre fatta salva la facoltà da parte del R.U.P. o della Stazione Appaltante di richiedere l'attivazione del sub-procedimento di verifica della congruità dell'offerta prima in graduatoria qualora, in base a specifici elementi o circostanze emergano fondati dubbi sull'affidabilità o la congruità della stessa.

La gara si intenderà deserta se non perverrà nessuna offerta. Si procederà all'aggiudicazione

dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purchè ritenuta valida.

9. MOTIVI DI ESCLUSIONE

Costituiscono motivi di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione alla procedura d'appalto le imputazioni di cui all'art.80 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

Fatte salve le espresse ipotesi di esclusione dalla gara previste dal richiamato art.80 e quelle previste nel presente invito, la Commissione di gara, in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni che devono essere presentate dai concorrenti, utilizzerà la procedura prevista dall'art.83 comma 9 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

Le integrazioni richieste dovranno essere effettuate entro il termine massimo di 5 (cinque) giorni dalla comunicazione, decorso detto termine il concorrente è escluso dalla gara.

10. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Si procederà alla verifica del possesso dei requisiti attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, così come previsto dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici n°157/2016.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare/integrare tali verifiche con richiesta agli enti interessati qualora il sistema AVCPASS presenti interruzioni o malfunzionamenti o qualora si tratti di informazioni non disponibili presso tale Banca Dati.

11. TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La domanda di partecipazione con la documentazione di gara dovrà essere caricata sul sistema entro il termine perentorio del giorno **11.09.2019 ore 12:00**;

a) la procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di cui alla successiva lettera b), mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate nella stessa lettera, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di gara;

b) la Piattaforma telematica è di proprietà di DigitalPA ed è denominata «Gare Telematiche» (di seguito per brevità solo «Piattaforma telematica»), il cui accesso è consentito direttamente all'indirizzo: <https://plataniquisquinamagazzolo.acquistitelematici.it>;

c) mediante la Piattaforma telematica sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione degli offerenti, la loro selezione, le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Formazione e invio dell'offerta: l'offerta è formata e presentata con le seguenti modalità:

a) gli operatori economici espressamente invitati e che intendono partecipare alla presente gara devono accedere alla Piattaforma telematica di cui al punto precedente, con le proprie chiavi di accesso (UserId e password o chiave univoca) ottenute mediante registrazione all'indirizzo internet di cui allo stesso punto precedente, lettera b);

b) successivamente gli stessi operatori economici devono formare una busta telematica (virtuale) all'interno della quale devono inserire tutta la documentazione richiesta dalla presente lettera di invito, operando secondo la seguente sequenza:

- scaricare (download) la documentazione dalla Piattaforma telematica, come resa disponibile dalla stessa;
- compilare la documentazione secondo le specifiche condizioni individuali, eventualmente integrandola con ulteriore documentazione che l'operatore ritenesse indispensabile;
- sottoscrivere digitalmente la stessa documentazione.
- inserire l'intera documentazione come da indicazioni fornite sulla Piattaforma telematica;

c) in caso di partecipazione in Forma aggregata, ciascun operatore economico deve presentare e sottoscrivere la documentazione di propria pertinenza; l'eventuale documentazione unica (ovvero di pertinenza dell'offerente in forma aggregata e non dei singoli operatori economici che la compongono) deve essere unita al file dell'operatore economico mandatario o capogruppo;

- d) la busta telematica (virtuale) definita «Busta A - Busta amministrativa» è costituita dal file di cui alla lettera b) e, in caso di partecipazione in forma aggregata, anche dai files di cui alla lettera c);
- e) successivamente gli stessi operatori economici devono formare una busta telematica (virtuale) definita «Busta B - Busta offerta economica» all'interno della quale devono inserire la dichiarazione di offerta, operando, secondo quanto indicato sulla Piattaforma;
- f) la compilazione e il caricamento (upload) della Busta A – Busta amministrativa e della Busta B – Busta dell'offerta economica, possono avvenire anche distintamente in tempi diversi, fermo restando il termine inderogabile per la presentazione delle offerte.
- i) l'operatore economico deve sempre accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti alla Piattaforma telematica, con le modalità previste dalla stessa in quanto, il semplice caricamento (upload) degli atti sulla piattaforma, potrebbe non essere andato a buon fine.

Sottoscrizione degli atti:

- a) fatte salve le eccezioni specificamente previste dal presente Documento, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla Piattaforma telematica, nonché l'Offerta, devono essere sottoscritti con firma digitale. Nel presente Documento con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto si intende la firma generata nel formato CADES (CMS Advanced Electronic Signatures, con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale al quale è attribuita estensione «.p7m», o nel formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signature), che mantiene l'estensione «.pdf» al file generato dopo l'apposizione della firma digitale;
- b) nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple parallele, non sono ammesse controfirme o firme multiple nidificate (cosiddette "firme matryoshka").

12) ELENCO DEI DOCUMENTI DA PRESENTARE

La Busta telematica (virtuale) definita «Busta A - Busta amministrativa» contiene:

- a) La domanda di partecipazione**, redatta, preferibilmente, secondo il modello di cui al **Mod-A-domanda-dichiarazioni** e contiene tutte le informazioni e dichiarazioni ivi riportate, accompagnate dalla fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità;

*La dichiarazione di cui al **Mod-A.1** deve essere compilata, qualora soggetto diverso dal rappresentante legale firmatario dell'istanza, dal titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio*

Si precisa che tra i soggetti cessati dalla carica vanno ricompresi i soggetti sopra individuati delle imprese eventualmente assorbite o acquisite a vario titolo entro l'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

- b) Il DGUE:** Il concorrente compila il DGUE, di cui allo schema (approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016) allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18/07/2016 e s.m.i., secondo quanto di seguito indicato:

Parte I - Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore (precompilato dalla Stazione Appaltante).

Parte II - Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti. In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C.

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascun ausiliaria, allega:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione sostitutiva di cui all'art.89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art.89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 4) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega:

- 1) DGUE, a firma del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI;

Parte III - Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art.80 del D.Lgs. n°50/2016 ed elencate nel modello All. A (dich.Istanza).

Parte IV - Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «a».

Parte VI - Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art.80, commi 1, 2 e 5, lett. 1) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art.80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

c) Dichiarazione possesso requisiti di idoneità professionali: I partecipanti dovranno sottoscrivere la dichiarazione di cui al **Mod-B**;

d) Attestazione di qualificazione: I partecipanti dovranno sottoscrivere la dichiarazione di cui al **Mod-C**;

e) Ulteriori dichiarazione: I partecipanti dovranno sottoscrivere la dichiarazione di cui al **Mod-D**;

f) Dichiarazione protocollo legalità Carlo Alberto dalla Chiesa: I partecipanti dovranno sottoscrivere la dichiarazione di cui al **Mod-E**;

e) Cauzione: Ai sensi dell'art.93, commi 1 e 2, del D.Lgs. n°50/2016, agli offerenti è richiesta una cauzione provvisoria, con le modalità e alle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto, pari al 2% dell'importo a base di gara e quindi dell'importo di **€.9.881,02**;

f) PASSOE: documento che attesta che l'operatore economico può essere verificato tramite AVCPASS, la stazione appaltante verifica i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario esclusivamente tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici,

istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPASS;

CONTENUTO DELLA BUSTA (Virtuale) Busta B – Busta

La Busta telematica (virtuale) definita «Busta B - Busta dell'offerta economica» contiene:

La busta "B - Offerta economica" **Mod-F** contiene, a pena di esclusione, l'offerta economica come proposta dalla Piattaforma telematica (cosiddetta offerta "online") e deve contenere i seguenti elementi:

a) ribasso globale percentuale sul prezzo posto a base d'asta, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli eventuali oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali.

b) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10 del Codice (**a pena di esclusione dalla procedura di gara**).

Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.

c) la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art.95, comma 10 del Codice (**a pena di esclusione dalla gara**).

L'offerta economica, a pena di esclusione, è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda e degli altri allegati.

13) CELEBRAZIONE DELLA GARA:

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno **12.09.2019** alle ore **10:00**, presso la sede della C.U.C. a Cianciana e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo pubblicazione sulla piattaforma telematica almeno due giorni prima della data fissata.

Nella prima seduta pubblica si verificherà la presenza e l'integrità dei plichi virtuali "BUSTA A" inviati dai concorrenti e, una volta aperti, si controllerà la completezza della documentazione amministrativa presentata. Si procederà quindi a:

a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera di invito;

b) attivare la procedura di soccorso istruttorio nel caso si rendesse necessario;

c) di redigere l'elenco delle ditte ammesse e procedere all'apertura delle Buste B virtuali delle ditte ammesse.

d) proporre l'aggiudicazione provvisoria della ditta che avrà offerto il ribasso maggiore sull'importo soggetto a ribasso, ai sensi di quanto specificato al punto 6 della presente lettera di invito.

14. GARANZIE RICHIESTE

1) Cauzione provvisoria:

L'offerta deve essere corredata da una garanzia fidejussoria, denominata "garanzia provvisoria" di **€9.881,02** pari al 2% del prezzo base indicato nell'invito, sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente con le modalità di cui all'art.93 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

La ditta aggiudicataria, inoltre, dovrà presentare:

2) Cauzione definitiva

L'appaltatore, a norma dell'art.103 del D.Lgs. n°50/2016 s.m.i. per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione

o fidejussione con le modalità di cui all' art.93 e art.103 pari al 10% dell'importo contrattuale.

Inoltre:

L'appaltatore, a norma dell'art.103, comma 7, è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma da assicurare sarà pari all'importo del contratto. La predetta polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di €.500.000 ed un massimo di €.5.000.000. La copertura assicurativa decorrerà dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

Le fidejussioni devono essere conformi allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze.

15. REQUISITI e CONTRATTO

Il concorrente all'atto di presentazione dell'offerta dovrà possedere i seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale prescritti dall'art.80 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;
- requisiti di idoneità professionali di cui all'art.83, commi 1 lett.a) e 3 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;
- requisiti di qualificazione di cui all'art.84 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

Inoltre:

- dovrà essere in regola con i versamenti contributivi obbligatori INPS, INAIL e CASSA EDILE;
- dovrà possedere idoneità tecnico-professionale prevista dalla legge n°81/2008, allegato XVII, punto 1, e successive modifiche nonché dalla vigente normativa in materia di igiene e sicurezza sul luogo di lavoro, anche ai sensi dell'art.1, comma 5, legge n°327/2000;
- non dovrà trovarsi in condizioni di conflitto di interessi, anche potenziale (art.53 D.Lgs. n°165/2001 e s.m.i.);
- non dovrà aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non dovrà aver attribuito incarichi ad ex dipendenti pubblici che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziati;
- non dovrà trovarsi in contrasto con le disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 06/11/2012 n°190

16. PAGAMENTI

I pagamenti potranno essere corrisposti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta l'importo dei lavori e delle somministrazioni raggiungerà un importo netto non inferiore a €.70.000,00 al netto della ritenuta dello 0,50% per la garanzia.

La rata a saldo sarà pagata, previo rilascio di garanzia fidejussoria e redazione della contabilità finale e certificato di regolare esecuzione, mediante emissione di Certificato di Pagamento.

E' prevista l'anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo contrattuale da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della

prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

17. ALTRE INFORMAZIONI

L'Amministrazione, sulla base delle disposizioni vigenti, si riserva in ogni caso la facoltà di procedere, senza alcun indennizzo per i concorrenti, all'annullamento di ufficio in autotutela della procedura di gara, ovvero di non procedere all'aggiudicazione provvisoria o definitiva o di non stipulare il contratto, qualora per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, per motivi non riconducibili al Comune di Santo Stefano Quisquina o per la mancata emissione del N.O. all'esecuzione dei lavori da parte dell'Assessorato regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale.

a) Ai sensi dell'art.76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art.76, comma 5, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC: utc@pec.comune.santostefanoquisquina.ag.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art.45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

b) Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanni Farulla nominato con determinazione dirigenziale n°214 del 22/06/2015.

c) costituisce condizione essenziale per la partecipazione all'appalto, a **pena di esclusione**, l'accettazione delle condizioni e delle prescrizioni indicate nella presente lettera invito, nel disciplinare di gara, nei relativi allegati e nel progetto esecutivo;

d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;

e) gli eventuali subappalti dovranno essere dichiarati in sede di gara e saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

f) la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.110, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i;

g) è esclusa la competenza arbitrale;

h) la presente lettera e l'allegato disciplinare di gara costituiscono "Lex Specialis" del procedimento di gara, per cui si procederà all'esclusione per inosservanza alle prescrizioni in essi contenute;

i) l'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;

l) l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta;

m) Per tutto quanto non esplicitamente previsto nella presente lettera e nell'allegato disciplinare di gara, si fa rinvio alla normativa ed alle disposizioni vigenti in materia .

18. INFORMATIVA ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n°196/2003

Si informa che, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30/06/2003 n°196, contenente disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, i dati personali forniti, o che comunque verranno acquisiti durante lo svolgimento del procedimento instaurato da questo bando, sono oggetto di trattamento, nel rispetto della succitata normativa.

I dati vengono trattati per finalità istituzionali connesse o strumentali all'attività dell'Ente e alla procedura di gara.

Per trattamento dei dati personali si intende la loro raccolta, registrazione, organizzazione, interconnessione, elaborazione, modificazione, comunicazione, diffusione, cancellazione, distruzione, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

Per la partecipazione alla procedura di gara il conferimento dei dati è obbligatorio, pertanto l'eventuale mancanza di consenso potrà comportare l'esclusione dalla gara stessa.

I dati personali identificativi, sensibili e giudiziari potranno essere comunicati a soggetti pubblici o privati quali collaboratori, consulenti, Pubbliche Amministrazioni, ove necessario e nei limiti strettamente pertinenti al perseguimento delle finalità sopra descritte.

Si informa, infine, che in relazione ai dati personali possono sempre essere esercitati i diritti previsti dall'art.7 con le modalità di cui agli artt.8 e 9 del D.Lgs. 30/06/2003 n°196.

Cianciana, 12.08.2019

Il Responsabile della C.U.C.
Geom. Salvatore Zabelli



A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Zabelli".