

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI PLATANI QUISQUINA MAGAZZOLO
Sede di Cianciana

Procedura negoziata ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. n°50/2016 per l'affidamento dei lavori di **Recupero e ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone**, nell'ambito dell'avviso di cui al D.D.G: n°490/ISTR del 22/02/ CIG: 7969343DE0 CUP: F74H16000170007 - ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.c-bis) del D.Lgs. n°50/2016, con il criterio di aggiudicazione basato sul minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9-bis) del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

VERBALE DI GARA n°3

L'anno duemiladiciannove il giorno diciassette del mese di settembre (17/09/2019), nei locali della Centrale Unica di Committenza Platani Quisquina Magazzolo con sede a Cianciana in via Ariosto n°2, alle ore 10,40, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice per l'offerta sul minor prezzo, nominata con determinazione del responsabile della C.U.C. n°47 Reg. Gen. del 25/07/2019, modificata con determinazione del responsabile della C.U.C. n°51 Reg. Gen. del 08/08/2019, così composta:

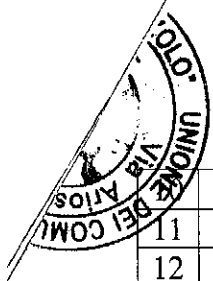
- 1) arch. Angelo Lupo responsabile del settore tecnico del comune di Santo Stefano Quisquina, Presidente;
- 2) P. Agr. Francesco Centinaro istruttore tecnico in servizio presso l'U.T.C. del comune di Santo Stefano Quisquina componente;
- 3) P. Agr. Angelo Presti istruttore tecnico in servizio presso l'U.T.C. del comune di Santo Stefano Quisquina componente con funzioni di segretario verbalizzante, per la prosecuzione della seduta di gara iniziata il 12/09/2019 e continuata il 16/09/2019.

Premesso che nella seduta di gara del 16/09/2019 si è proceduto ad aprire i plichi virtuali e a verificare la documentazione presentata dalle n°13 offerte e le stesse sono state tutte ammesse alla successiva fase della procedura. Alle ore 13,10 la seduta era stata sospesa ed aggiornata per la prosecuzione, al giorno 17/09/2019 alle ore 10,00.

Tutto ciò premesso, terminata la fase di controllo della documentazione amministrativa, si procede oggi, sempre in seduta pubblica, all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche con il risultato seguente:

n°	Nome	Ribasso offerto %
1	Cangeri Giuseppe	24,5789
2	MA.CO. di Mantio Giuseppe & C. S.a.s.	27,2581
3	Cremona Vincenzo	24,8975
4	G.N.G. S.r.l.	25,250
5	R.T.I. Vullo Salvatore - "S.C.M. S.r.l." - Capofila: Vullo Salvatore	30,1234
6	Bonfante Pino	26,4854
7	New Energy Group S.r.l.	26,2212
8	BCS Costruzioni S.r.l.	25,2517
9	EFT Edilizia di Franzò Maria	Esclusa per mancata offerta. Il modello offerta economica inserito sulla piattaforma risulta completamente in bianco, sia nell'offerta economica che nei costi aziendali e della manodopera





	COMITEL S.r.l.	26,6321
11	CO.PA.CA S.r.l.	23,8478
12	Sole Società Cooperativa	24,6055
13	Nucifora Alfio	24,727

Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15, saranno escluse automaticamente dalla procedura le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo quanto previsto dalla lett.a) del comma 2-bis dell'art.97 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., e precisamente:

- a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);
- e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Effettuato il calcolo secondo il superiore metodo, si ricava la soglia di anomalia pari al 30,61056%.

L'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia, come sopra determinata, risulta quella del R.T.I. Vullo Salvatore - "S.C.M. S.r.l." - Capofila: Vullo Salvatore, con sede a Favara in via Italia n°6, che ha formulato il ribasso del 30,1234% e pertanto se ne propone la provvisoria aggiudicazione.

Seconda in graduatoria, risulta l'Impresa MA.CO. di Mantio Giuseppe & C. S.a.s. con sede a Mussomeli in C/da Germano s.n.c., che ha formulato il ribasso del 27,2581%.

Secondo il ribasso offerto dalla ditta provvisoriamente aggiudicataria risulta un importo netto pari ad €.308.661,84 cui devono essere sommati €.52.326,99 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, determinando un importo contrattuale complessivo di **€.360.988,83**;

Alle ore 12,30 la seduta viene sciolta e si dispone la pubblicazione del verbale all'Albo Pretorio online della C.U.C. e del Comune di Santo Stefano Quisquina e sui rispettivi siti istituzionali;

Si da atto che alla seduta ha partecipato il rappresentante della ditta G.N.G. S.r.l.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente arch. Angelo Lupò

Il Componente P. Agr. Francesco Centinaro

Il Componente verbalizzante P. Agr. Angelo Presti

