

**Regione Sicilia**

**Provincia di Agrigento**

**Comune di Santo Stefano Quisquina**

**Stazione appaltante:** Comune di Santo Stefano Quisquina

**Lavori di:** Recupero e Ristrutturazione dell'Edificio Scuola Elementare Giordano Ansalone

**Impresa:** R.T.I. Vullo Salvatore – S.C.M. s.r.l. con capofila Vullo Salvatore

**Contratto** in data 02/07/2020 n. di rep.167/2020 registrato all'Ufficio delle Entrate di Agrigento al n° 2791, Serie 1T del 14/07/2020

**Importo contrattuale dei lavori:** euro 308.661,84 oltre oneri per la sicurezza di € 52.326,99

Ribasso d'asta: 30,1234 %

**Codice unico progetto (CUP):** F74H16000170007

**Codice identificativo gara (CIG):** 7969343DE0

## **VERBALE DI SOSPENSIONE LAVORI**

art. 23 comma 1 D.M. 49/2018

L'anno 2020 il giorno ventisei del mese di ottobre (26/10/2020), il sottoscritto arch. Claudio Sarcone in qualità di direttore dei lavori in oggetto,

**VISTA** la nota prot. 8795 del 21/10/2020 del Responsabile Unico del Procedimento arch. Giovanni Farulla, ricevuta dal sottoscritto a mezzo PEC in data 21/10/2020 e che dalla suddetta nota si evince: *dalle verifiche effettuate sulla scuola si rileva un indice di rischio sismico caratteristico pari a 0,382, inferiore quindi al minimo di legge pari a 0,6 e pertanto è necessario intervenire con un intervento di miglioramento strutturale al fine di ricondurre il coefficiente sismico entro i limiti di sicurezza previsto dalla normativa vigente;*

### **CONSIDERATO CHE**

- con verbale in data 24/08/2020 è stata effettuata la consegna dei lavori di cui sopra;
- il progetto esecutivo prevede, per macro-voci, la realizzazione delle seguenti opere: allestimento del cantiere, realizzazione dei ponteggi, rimozione dell'intonaco esterno e ricostruzione dei prospetti, rimozione e ricomposizione della copertura, demolizione e ricostruzione del solaio nei locali bagni dell'ala Sud, installazione di impianto solare.

### **CONSIDERATO ALTRESÌ CHE**

Occorre necessariamente redigere perizia di variante, *che pur mantenendo invariato l'importo complessivo del finanziamento, consentirebbe la realizzazione di opere di miglioramento sismico, elevando il rischio sismico a 7,2, e, contestualmente, permettere di realizzare le lavorazioni previste col progetto originario*

### **DOPO AVER RILEVATO CHE**

- i lavori ad oggi effettuati consistono in:
  - allestimento del cantiere;

- realizzazione del ponteggio e rimozione dell'intonaco su tutti i prospetti dell'edificio scolastico.
- Non risulta possibile redigere una corretta pianificazione dei lavori fin quando non viene redatta e approvata la perizia di variante con le opere di miglioramento sismico.

### DISPONE

di **SOSPENDERE**, a partire da giovedì **29/10/2020**, i lavori di **Recupero e Ristrutturazione dell'Edificio Scuola Elementare Giordano Ansalone fino al successivo ordine di ripresa.**

Il sottoscritto ricorda inoltre, come da accordi verbali, che prima della sospensione dei lavori l'impresa dovrà mettere in sicurezza tutta l'area delle lavorazioni ed in particolare effettuare le seguenti attività:

- transennare adeguatamente il cantiere rendendolo inaccessibile ai non addetti ai lavori;
- rimuovere le macerie provenienti dalle demolizioni (disporre in idonei scarrabili o in area sicura all'interno del cortile scolastico al fine di evitare possibili trascinamenti, degli inerti provenienti da sfabricidi, a valle in caso di forti piogge) e mettere in sicurezza eventuali porzioni pericolanti.

Si allega nota del R.U.P. prot. 8795 del 21/10/2020.

*Santo Stefano Quisquina li 26/10/2020*

Il Direttore dei Lavori

Arch. Claudio Sateone

per ricevuta l'Esecutore

Geom. Giuseppe Schembri

**S.C.M. s.r.l.**

Comm. ne Unico

visto Il Responsabile del Procedimento

Arch. Giovanni Farulla