

COMUNE DI SANTO STEFANO QUISQUINA

Agrigento



UFFICIO TECNICO COMUNALE

N. 484 DEL 03/11/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di recupero e ristrutturazione edificio scolastico, scuola elementare Giordano Ansalone. Approvazione perizia di variante e suppletiva.

L'anno duemilaventi, il giorno _____ del mese di NOVEMBRE, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Arch. Angelo Lupo

Avente le funzioni di cui all'art.51 della Legge n.142/1990 e successive modifiche ed integrazioni, giusta Determinazione Sindacale n.13 del 06/07/2018;

Vista la Legge 8 giugno 1990, n.142, come recepita con la Legge Regionale 11/12/1991, n.48, modificata ed integrata con la Legge Regionale n.30/2000;

Vista la Legge Regionale 3 dicembre 1991, n.144;

Vista la Legge Regionale n.7/1992;

Vista la Legge Regionale n.26/1993;

Vista la Legge Regionale n.23/1998;

Vista la Legge Regionale n.7/2002 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale n.16/2005;

Visto l'O.R.E.L.L.;

Adotta la presente determinazione per come di seguito articolata.

Premesso:

- L'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Servizio X – Interventi per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria – Gestione Anagrafe dell'Edilizia Scolastica, ha pubblicato il D.D.G. n.490/ISTR del 22/02/2016 inerente l'avviso pubblico per l'Aggiornamento annuale del piano del fabbisogno regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2015-2017, e la conferma dell'attualità del Piano Annuale 2016, di cui all'art.10 del D.L. 12/09/2013, n.104, convertito in legge 08/11/2013, n.128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e ricerca;

- L'Amministrazione comunale ha partecipato all'avviso pubblicato dall'Assessorato all'Istruzione per ottenere il finanziamento del progetto esecutivo, già in possesso del comune, per il recupero e la ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone, redatto dall'Arch. Giovanni Farulla, dell'importo complessivo di € 669.622,24 di cui € 494.051,17 per lavori comprensivi di € 52.326,99 per oneri della sicurezza, € 156.801,56 per costo della manodopera non soggetti a ribasso ed € 175.571,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- Con decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 03/01/2019 gli enti locali di cui agli elenchi da A ad U sono stati autorizzati ad avviare e/o completare gli interventi sugli edifici scolastici ivi contenuti ed il Comune di Santo Stefano Quisquina risultava nell'allegato "Q" con un importo finanziato di € 636.141,13;

- Il decreto suddetto prevedeva che la proposta di aggiudicazione dei lavori doveva avvenire entro 180 giorno dalla pubblicazione sulla G.U.R.I. n°80 del 04/04/2019 e cioè entro il **01/10/2019**;

- Con determinazione dirigenziale n.251 del 19/07/2019 è stato dato avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori al fine di rispettare i tempi imposti dal decreto di finanziamento, ricorrendo per mezzo della centrale Unica di Committenza, attivata presso l'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo" con sede a Cianciana, all'acquisizione delle manifestazioni di interesse e alle successive fasi di gara con procedura negoziata sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.c-bis) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

- Il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e delle Ricerche, con avviso n.8008 del 28/03/2018, aveva indetto una procedura nazionale per l'individuazione di enti locali cui erogare contributi per effettuare verifiche di vulnerabilità sismica e progettazione di interventi di adeguamento antisismico su edifici di proprietà pubblica, censiti nell'Anagrafe dell'edilizia scolastica, adibiti ad uso scolastico e ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2.

- Al comune di Santo Stefano Quisquina era stato assegnato il contributo di € 27.568,60 per la verifica di vulnerabilità sismica ed € 25.000,00 per la redazione dell'eventuale progetto di adeguamento sismico della scuola Elementare Giordano Ansalone.

- A seguito di procedura negoziata, con determinazione dirigenziale n.586 del 24/12/2018, il servizio per le verifiche di vulnerabilità sismica era stato aggiudicato alla ditta Survey Italia Controlli non Distruttivi Monitoraggi Rilievi S.r.l. con sede a San Giuliano Terme in via Di Campolungo n.10.

- In data 09/07/2019 via mail, è pervenuta la documentazione relativa alle verifiche effettuate e, dalla lettura dei risultati della scheda di sintesi della verifica sismica di "Livello 2", risulta un coefficiente di risposta sismica pari a 0,382, inferiore quindi ai limiti di sicurezza.

- Lo stesso giorno (09/07/2019) è stato effettuato un controllo, da parte dell'Agenzia per la Coesione Territoriale - Task Force Edilizia Scolastica, e, in quella sede, si è preso atto di quanto anticipato telefonicamente dalla ditta Survey Italia, riguardo i risultati delle verifiche effettuate sulla scuola, da cui si rilevava un indice di rischio sismico caratteristico pari a 0,382, inferiore quindi al minimo di legge pari a 0,6, ma che i necessari interventi migliorativi sarebbero stati poco invasivi e localizzati.

- Con mail del 11/07/2019 l'Agenzia per la Coesione Territoriale - Task Force Edilizia Scolastica ha trasmesso al comune di Santo Stefano Quisquina, la scheda di verifica, da cui si rilevava che in base a quanto dichiarato dalla Survey Italia, l'iter procedurale poteva continuare con l'affidamento dei lavori, al fine di rispettare i tempi imposti nel decreto di finanziamento.

Con mail del 11/07/2019 l'Agenzia per la Coesione Territoriale - Task Force Edilizia Scolastica ha trasmesso al comune di Santo Stefano Quisquina, la scheda di verifica, da cui si rilevava che in base a quanto dichiarato dalla Survey Italia, l'iter procedurale poteva continuare con l'affidamento dei lavori, al fine di rispettare i tempi imposti nel decreto di finanziamento.

Con nota prot.n.6108 del 17/07/2019 è stato trasmesso al Servizio XI - Edilizia Scolastica dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale, copia del progetto esecutivo con atti di approvazione e copia delle verifiche di vulnerabilità sismica, trasmesse dalla ditta Survey Italia Controlli non Distruttivi Monitoraggi Rilievi S.r.l. e, a seguito della trasmissione, l'Assessorato ha richiesto, per le vie brevi, delle precisazioni riguardo gli interventi necessari per elevare l'indice di rischio sismico al minimo stabilito dalla legge e le garanzie che tali opere non avrebbero interferito con i lavori previsti e finanziati con il decreto di cui sopra.

- Con determinazione dirigenziale n.296 del 06/08/2019 è stato riapprovato il progetto esecutivo per il recupero e la ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone, adeguato al D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. dall'Arch. Giovanni Farulla, che mantiene l'importo complessivo di € 669.622,24 e, con nota prot.n.6790 del 06/08/2019 sono stati trasmessi, al Servizio XI - Edilizia Scolastica dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale, gli elaborati tecnici rielaborati e relativi atti di approvazione, adeguati al D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., in sostituzione di quanto trasmesso il 17/07/2019. E' stata trasmessa inoltre la scheda di sintesi della verifica sismica effettuata dalla ditta Survey Italia Controlli non Distruttivi Monitoraggi Rilievi S.r.l. E' stato comunicato infine, ai fini del N.O. per l'avvio delle procedura di affidamento dei lavori in modo da averli aggiudicati entro il mese di settembre 2019, che la ditta incaricata delle verifiche, nella nota di trasmissione della scheda di sintesi livello 1-2 dell'OPCM 3274/2003, affermava che *"in riferimento agli interventi da programmare per il miglioramento, abbiamo fatto una simulazione per poter arrivare a 0,6 come indice di rischio sismico. In estrema sintesi e con le premesse di una simulazione speditiva, abbiamo visto che inserendo dei nastri in*

carbonio H 30 cm a livello di architravature delle finestre di entrambi i piani sia interno che esterno edificio si riesce a raggiungere il risultato voluto. Il nastro è continuo su tutte le facciate. Ci sarà da intervenire poi anche sui controventi. Comunque la soluzione è fattibile, poco invasiva e con buon beneficio".

- Alla luce delle verifiche e di quanto sostenuto dalla Survey Italia, si è potuto pertanto affermare che i futuri interventi di miglioramento dell'edificio per aumentare l'indice almeno al valore di 0,6, non avrebbe inciso sulle opere in fase di realizzazione in quanto si sarebbe potuto intervenire dall'interno ed eventualmente dall'esterno con interventi puntuali non pregiudizievoli dei lavori in fase di appalto.

- Con nota prot.n.88734 del 02/09/2019, l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha richiesto una attestazione da parte del R.U.P., controfirmata dal legale rappresentante del Comune, che i lavori di cui al progetto in oggetto non saranno inficiati da un futuro intervento di adeguamento strutturale. La stessa è stata prodotta con nota prot.n.7638 del 03/09/2019.

- Considerato che le opere da eseguire in facciata sarebbero state poco rilevanti ed invasive e potevano essere eseguite durante l'esecuzione dei lavori in fase di appalto dopo la dismissione dell'intonaco e sfruttando i ponteggi già predisposti come ipotizzato dalla ditta Survey inserendo nastri in carbonio della larghezza di cm.30 a livello delle architravature delle finestre di entrambi i piani;

- Con determinazione dirigenziale n.296 del 06/08/2019 è stato riapprovato il progetto esecutivo per il recupero e la ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone, adeguato al D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. dall'Arch. Giovanni Farulla, che mantiene l'importo complessivo di € 669.622,24;

, secondo il seguente quadro economico:

A) Importo dei Lavori		€.494.051,17
B) Oneri provvisori della sicurezza	€ 52.326,99	
Importo dei Lavori al netto della sicurezza	€ 441.724,18	
C) Costo della manodopera	€ 156.801,56	
D) Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 284.922,62	
E) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) Competenze tecniche interne 2%	€. 9.881,02	
2) Comp. tecniche esterne (D.L., coord. Sicurezza, coll.)	€. 36.808,97	
3) Oneri previdenziali 4% su 2)	€. 1.472,36	
4) IVA 22% su 2) e 3)	€. 8.097,96	
5) IVA sui Lavori (10%)	€. 49.405,12	
6) Imprevisti 10% di A)	€. 49.405,12	
7) IVA su imprevisti 10%	€. 4.940,52	
8) Oneri conferimento a discarica	€. 15.560,00	
	Sommano	€.175.571,07
	Totale Progetto	€.669.622,24

- I suddetti lavori sono stati aggiudicati al R.T.I. Vullo Salvatore – S.C.M. S.r.l. – Capofila Vullo Salvatore, con sede a Favara in via Italia, n. 6, per un importo pari ad € 308.661,84, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso per € 52.326,99, determinando un importo contrattuale complessivo di € 360.988,83;

- Essendo comunque necessario intervenire con un intervento di miglioramento strutturale al fine di ricondurre il coefficiente sismico entro i limiti di sicurezza e, non disponendo delle adeguate professionalità all'interno dell'U.T.C., si è reso necessario procedere all'affidamento a tecnici esterni per la predisposizione del progetto esecutivo per l'intervento di adeguamento sismico dell'edificio sede della Scuola Primaria di via A. Moro n.11, con determinazione dirigenziale n.556 del 19/12/2019 è stato deciso di ricorrere, ai sensi dell'art.36 comma 2, lett.b) del D.Lgs. n.50/2016, alla richiesta di offerta (R.d.O.), da rivolgere a soggetti in possesso dei necessari requisiti presenti sul MEPA., per il servizio di progettazione esecutiva dell'adeguamento sismico dell'edificio scolastico.

- Con determinazione dirigenziale n.555 del 19/12/2019 è stato deciso di ricorrere, ai sensi dell'art.36 comma 2, lett.b) del D.Lgs. n.50/2016, alla procedura negoziata, da rivolgere a soggetti in possesso dei necessari requisiti, per la redazione della relazione geologica necessaria alla progettazione esecutiva dell'adeguamento sismico dell'edificio scolastico.

- Le procedure per la definizione del progetto esecutivo si sono svolte quanto più rapidamente possibile, in maniera da confermare le simulazioni effettuate dalla ditta esecutrice delle verifiche, e cioè che con l'inserimento di nastri di carbonio sul prospetto esterno, oltre ad altre opere interne, si sarebbe raggiunto il livello di sicurezza richiesto.

- Il 27/01/2020 il servizio per la progettazione esecutiva è stato aggiudicato provvisoriamente al R.T.P. Survey Italia Controlli non Distruttivi Monitoraggi Rilievi S.r.l. con sede a San Giuliano Terme in via Di Campolungo n.10, nella qualità di mandataria ed ai mandanti Ing. Giovanni Cerretini legale rappresentante dell'Associazione professionale "Studio Technica" e Ing. Marco Casucci iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Arezzo col n.1827. Il 22/04/2020, effettuate le verifiche, il servizio per la progettazione esecutiva è stato aggiudicato definitivamente ed è stata data autorizzazione per eseguire il servizio nelle more della sottoscrizione del disciplinare di incarico, che doveva avvenire dopo la formalizzazione del R.T.P. In pari data era stato aggiudicato definitivamente il servizio per la redazione della relazione geologica al Dott. Geol. Angelo Leto che è stato autorizzato ad eseguire il servizio nelle more della sottoscrizione del disciplinare di incarico.

- In data 31/08/2020, il Raggruppamento temporaneo professionale incaricato ha trasmesso, in maniera informale, il progetto esecutivo di miglioramento nelle more della sottoscrizione del disciplinare di incarico che è stato formalizzato in data 07/09/2020. Dall'esame del progetto esecutivo, che è stato trasmesso ufficialmente il

15/09/2020, si è appreso che i nastri di carbonio da inserire in facciata per raggiungere il livello di sicurezza erano in doppio strato ed in numero superiore. Ciò fa lievitare i costi, originariamente previsti intorno a € 10.000,00, a una cifra quantificata in oltre € 130.000,00 che il comune, data la poca disponibilità, non è in condizione di potere affrontare. D'altro canto è impensabile realizzare le opere secondo il progetto approvato per poi, successivamente, rimuoverle. Si è pertanto ritenuto di sfruttare la possibilità di utilizzare i ponteggi e la spicconatura degli intonaci, previsti con il progetto in fase di realizzazione, per realizzare i lavori di miglioramento sismico di cui al progetto esecutivo del R.T.P Survey Italia. (inserimento delle fasce di carbonio).

- Dato che il Comune non possiede i fondi per effettuare i lavori di adeguamento sismico, si è chiesto un incontro con il Dirigente del Servizio XI Edilizia Scolastica, dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento Regionale dell'Istruzione dell'Università e del Diritto allo Studio, al fine di verificare la possibilità di predisporre una perizia di variante per potere realizzare, prima di effettuare le lavorazioni previste in progetto, i lavori necessari per l'adeguamento sismico dell'edificio della scuola elementare alla normativa vigente.

- Nell'incontro svoltosi presso la sede del Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Servizio XI Edilizia Scolastica ed Universitaria, il 04/09/2020, alla presenza del Dirigente del servizio, del sottoscritto e del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di S.Stefano Quisquina, è emersa la necessità di predisporre una perizia di variante che, mantenendo invariato l'importo complessivo del finanziamento, consentirebbe di realizzare le opere di miglioramento sismico, elevando l'indice di rischio sismico a **7,2**.

- Contestualmente, è possibile realizzare le lavorazioni previste col progetto originario, a meno di alcune opere interne ed esterne che non pregiudicano le finalità previste con il finanziamento di cui al Decreto MIUR n.2 del 03/01/2019.

- Con nota prot.10029 del 07/10/2020, il Dirigente del Servizio XI, Edilizia Scolastica ed Universitaria, dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento Regionale dell'Istruzione dell'Università e del Diritto allo Studio, dando sostanzialmente atto della necessità di una perizia di variante, rappresentava la necessità di acquisire per la stessa il parere del Dipartimento Regionale Tecnico e che la perizia di variante, insieme al progetto originario, fosse acquisita completa di tutte le approvazioni tecnico-amministrative.

- Che il R.U.P. con nota prot.8795 del 21/10/2020, ha chiesto al D.L. di predisporre una perizia di variante che includesse l'inserimento dei lavori necessari per l'adeguamento sismico dell'edificio della scuola.

- Che il D.L. con nota prot. n.9285 del 09/11/2020, ha trasmesso la perizia di variante per il recupero e la ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone;

- Che in relazione alla perizia suppletiva e di variante promossa dalla Direzione dei Lavori, il R.U.P. a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha accertato che sussistono le cause, le condizioni e i presupposti che, a norma dell'art.106 comma 1c del D.Lgs. n.50/2016, consentono di disporre varianti in corso d'opera.

In Particolare:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
- la modifica non altera la natura generale del contratto.

In tale casistica rientrano gli interventi di adeguamento antisismico su edifici di proprietà pubblica, censiti nell'Anagrafe dell'edilizia scolastica, adibiti ad uso scolastico e ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2 che, nella fattispecie, consistono nella posa in opera di nastri di carbonio H 30, da inserire in continuo su tutte le facciate al livello delle architravature delle finestre dei due piani. Tale intervento eleverà il coefficiente di risposta sismica da **0,382**, rilevato nelle prove di verifiche, a **0,72**.

Tale causa non è imputabile alla Stazione Appaltante e non era prevedibile al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, come desumibile dalla relazione tecnico-illustrativa della suddetta perizia.

Detta perizia suppletiva e di variante promossa dalla direzione dei lavori, è composta dai seguenti elaborati:

A1	RELAZIONE TECNICA
B1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
C1	DISEGNI ARCHITETTONICI - PIANTE
C2	DISEGNI ARCHITETTONICI - PROSPETTI E SEZIONI
ST01	PROSPETTI
ST02	PIANTE
ST03	PROSPETTO SUD "PIAZZA CARMELO"
ST04	PROSPETTO EST "VIA ALDO MORO"
ST05	PROSPETTO NORD
ST06	PROSPETTO PROSPETTO OVEST VIA PIRANDELLO
ST07	PROSPETTO SUC CORTILE
ST08	PROSPETTO OVEST CORTILE
ST09	PROSPETTO NORD CORTILE
ST10	PARTICOLARI FRP
ST11	PARTICOLARI FASCE ANGOLO
D1	SCHEMA UNIFAMILIARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
E1	ELENCO PREZZI

E2	ANALISI NUOVI PREZZI
E3	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
E4	QUADRO ECONOMICO
E5	QUADRO COMPARATIVO
F1	SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Per l'esecuzione di tutte le variazioni sopra descritte si è reso necessario concordare con l'impresa esecutrice dei lavori n.17 nuovi prezzi, ai sensi dell'art.8, c.5 lett. a-b del D.M. n.49/2018, di cui n.14 desunti dal prezzario Regione Sicilia 2013 e n.3 da regolari analisi dei prezzi, riportati nello schema dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi sottoscritto dalla D.L. e dall'Impresa.

Si prende atto, inoltre, che l'importo in aumento della variante, al netto del ribasso d'asta del 30,1234%, ammonta a € 48.979,71, corrispondente al 9,914% dell'importo del contratto originario. Il suddetto importo in aumento della variante di € 48.979,71 eleva l'importo complessivo dell'appalto a netti € 315.100,70.

La presente variante non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato con Determina Dirigenziale n.296 del 06/08/2019 che presentava il seguente quadro economico:

A) Importo dei Lavori		€ 494.051,17
B) Oneri provvisori della sicurezza	€ 52.326,99	
Importo dei Lavori al netto della sicurezza	€ 441.724,18	
C) Costo della manodopera	€ 156.801,56	
D) Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 284.922,62	
E) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) Competenze tecniche interne 2%	€ 9.881,02	
2) Comp. tecniche esterne (D.L., coord. Sicurezza, coll.)	€ 36.808,97	
3) Oneri previdenziali 4% su 2)	€ 1.472,36	
4) IVA 22% su 2) e 3)	€ 8.097,96	
5) IVA sui Lavori (10%)	€ 49.405,12	
6) Imprevisti 10% di A)	€ 49.405,12	
7) IVA su imprevisti 10%	€ 4.940,52	
8) Oneri conferimento a discarica	€ 15.560,00	
Sommano	€ 175.571,07	€ 175.571,07
Totale Progetto		€ 669.622,24

e alla copertura di tale variazione si provvederà con le economie sui lavori non resi necessari e attraverso l'accantonamento per imprevisti, come indicato nel seguente quadro di confronto:

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE					
Descrizione	Importi €		Variazioni €		Variaz %
	Progetto	Variante	In più	In meno	
A1) IMPORTO DEI LAVORI	494.051,17	543.031,32	48.980,15		9,914
A2) Oneri provvisori della sicurezza	52.326,99	55.902,19	3.575,20		6,832
A3) Importo dei lavori al netto della sicurezza	441.724,18	486.987,29	45.404,95		10,279
A4) Importo dei lavori soggetti a ribasso	441.724,18	486.987,29	45.404,95		10,279
Somme a disposizione dell'ente appaltante					
B1) Competenze tecniche interne	9.881,02	9.881,02			
B2) Comp. Tecniche D.L – coord. Sicurezza	36.808,97	43.582,07	6.773,10		18,401
B3) Oneri previdenziali 4% su B2 e B3	1.472,36	1.743,28	270,92		18,400
B4) IVA 22% su B2 e B3	8.097,96	8.277,41	179,45		2,216
B5) IVA 10% sui lavori	49.405,12	37.945,18		11.459,94	- 23,196
B6) Imprevisti	49.405,12	595,92		48.809,20	- 98,794
B7) IVA 10% su imprevisti	4.940,52	59,59		4.880,93	- 98,794
B8) Oneri conferimento in discarica	15.560,00	3.154,33		12.405,67	- 79,728
B9) Collaudo statico e tecno arm.vo compreso IVA	0,00	3.300,00	3.300,00		
B10) Ribasso IVA lavori (A1x30,1234%x10%)	0,00	16.357,95	16.357,95		
B11) Ribasso IVA competenze tecniche	0,00	1.694,17			
Sommano €	175.571,07	126.590,92		48.980,15	- 27,898
Totale €	669.622,24	669.622,24			

- Vista la relazione del R.U.P. del 06/11/2020 di ammissibilità della perizia di variante e suppletiva;
- Ritenuto di approvare la perizia suppletiva e di variante di che trattasi, secondo il seguente quadro economico,

		Importo dei lavori €		
A	A1	Importo per l'esecuzione dei lavori comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		543.031,32
	A2	Oneri provvisori della sicurezza	55.902,19	
	A3	Importo dei lavori al netto della sicurezza	487.129,13	
	A4	Importo dei lavori soggetto a ribasso	487.129,13	
Somme a disposizione dell'ente appaltante €				
B	B1	Competenze tecniche interne	9.881,02	
	B2	Competenze Tecniche D.L., coordinatore sicurezza	43.582,07	
	B3	Oneri previdenziali 4% su B2	1.743,28	
	B4	IVA 22% su B2 e B3 (ribassi del 16,999%)	8.277,41	
	B5	IVA sui lavori ribassati (A1 – importo ribassato x 10%)	37.945,18	
	B6	Imprevisti	595,92	
	B7	IVA su imprevisti (10% su B6)	59,59	
	B8	Oneri conferimento in discarica	3.154,33	
	B9	Collaudo statico e tecno amministrativo compreso IVA e C.I.	3.300,00	
	B10	Ribasso IVA sui lavori (A1x30,1234%x10%)	16.357,95	
	B11	Ribasso IVA competenze tecniche	1.694,17	
	B12	Economie da ribasso per lavori (30,1234% su A4)	146.739,86	
	B13	Economie da ribasso per competenze tecniche (16,999% su B2)	7.408,52	
Sommano			126.590,92	126.590,92
Totale				669.622,24

- Visto il D. Lgs n.50/2016 e s.m.i.;
- Visto il D.P.R. n.207 del 05/10/2010 e s.m.i. nelle parti non abrogate dal D. Lgs n.50/2016;
- Vista la L.R. n. 12/2011;

D E T E R M I N A

- di approvare ai sensi dell'art.106 c.1 lett.c), del D. Lgs n.50/2016, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia di variante e suppletiva dei lavori di recupero e la ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola Elementare G. Ansalone;
- di dare atto che l'importo delle maggiori lavorazioni, al netto del ribasso d'asta del 30,1234%, ammonta a € 48.980,15 e corrisponde al 9,914% dell'importo del contratto originario. Il suddetto importo in aumento della variante di € 48.980,15, eleva l'importo complessivo dell'appalto a netti € 409.968,98, compreso gli oneri per la sicurezza, e trova copertura all'interno del quadro economico di spesa.



Il Responsabile dell'U.T.C.
(Arch. Angelo Lupo)



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
(Arch. Angelo Lupo)

UFFICIO RAGIONERIA

Per quanto riguarda la regolarità contabile, e l'attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 55 della Legge n. 142/90, recepita dalla L.R. n. 48/93, si esprime parere **FAVOREVOLE** e che la spesa di € 669.622,24, trova copertura al cap.20420104/3, impegno n.1.333/2019, del bilancio comunale 2019/2021.

S.Stefano Quisquina, 09-11-2020

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO DI RAGIONERIA
(D.ssa Gagliano Anna Rita)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per _____ giorni consecutivi dal _____ al _____

Il Segretario Comunale
(Dr. Francesco Piro)

