

ORIGINALE

COPIA

UNIONE DEI COMUNI
"PLATANI - QUISQUINA - MAGAZZOLO"
(Bivona - Cianciana - San Biagio Platani e Santo Stefano Quisquina)

Sede Legale Amministrativa: Cianciana - Via Ariosto 2
cap. 92012 tel. 0922 987703/ 0922 987705 codice fiscale n. 93039800847

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DETERMINA
DIRIGENZIALE

N. <u>02</u> del <u>21 LUG, 2020</u> N. <u>18</u> Reg. del <u>21.07.2020</u>	OGGETTO: Comune di Santo Stefano Quisquina - Gestione dell'impianto di pubblica illuminazione e delle attività di messa a norma e riqualificazione energetica, tramite finanza di progetto, art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016 - CUP F77G17000100001 - CIG: 8161735CC7 - Nomina esperti Commissione Giudicatrice - Formazione Commissione Giudicatrice,
---	--

IL RESPONSABILE
Geom. Salvatore Zabelli

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo" n. 7 del 06.04.2013 con la quale è stata decisa la costituzione presso questo Ente di una Centrale di Committenza (C.U.C.).

Vista la deliberazione n. 25 del 07.07.2014 con la quale la Giunta dell'Unione ha stabilito di adeguare il funzionamento della costituita Centrale Unica di Committenza alle nuove disposizioni introdotte a modifica dell'art. 33, comma 3-bis del Decreto Legislativo 163/2006 ed approvato, altresì, lo schema per l'istituzione, organizzazione e funzionamento in forma associata dell'ufficio del servizio gare per l'affidamento di lavori pubblici, acquisizione di beni e servizi.

Visto il regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, modificato ed integrato con provvedimento della Giunta dell'Unione n. 01 del 10.01.2015.

Dato atto che i Comuni di Alessandria della Rocca, Bivona, Cianciana, San Biagio Platani e Santo Stefano Quisquina con atti deliberativi della Giunta Comunale, rispettivamente n. 14 del 16.02.2015, n. 08 del 13.02.2015, n. 20 del 10.02.2015, n. 3 del 26.01.2015 e n. 10 del 06.02.2015 hanno preso atto ed approvato il regolamento con le modifiche ed integrazioni apportate con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 01 del 10.01.2015, demandando, altresì, all'ufficio del servizio gare l'affidamento di lavori pubblici, acquisizione di beni e servizi, lo svolgimento delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante la cosiddetta "procedura aperta, ristretta o negoziata" di cui al Decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i., oggi sostituito dal Decreto Legislativo n. 50/2016.

Vista la deliberazione n. 5 del 16.02.2015 con la quale la Giunta dell'Unione ha preso atto, altresì, dei provvedimenti adottati dai Comuni convenzionati, stabilendo, pertanto, l'attivazione definitiva dell'ufficio del servizio gare presso questo Ente.

Richiamate la determinazione n. 04 del 14.01.2020 e la determinazione n. 06 del 14.01.2020 con le quali il Presidente dell'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo", ha nominato lo scrivente, rispettivamente, Responsabile del III° e IV° Settore e Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita presso questa Unione.

Riconosciuta, pertanto la propria competenza ad adottare la presente determinazione.

Vista la nota prot. n. 3079 del 16.04.2020, acclarata al protocollo generale dell'Unione al n. 211 di pari data, con la quale il Comune di Santo Stefano Quisquina, Ente aderente alla C.U.C., richiedeva di procedere all'effettuazione della gara per l'affidamento del servizio della durata di anni 14 e per il valore di € 1.179.071,60 oltre IVA per la gestione dell'impianto di pubblica illuminazione e delle attività di messa a norma e riqualificazione energetica con finanza di progetto, art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del "Codice dei Contratti" e da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del citato "Codice".

Richiamata la determinazione a contrarre n. 601 del 31.12.2019 con la quale, tra l'altro, il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Santo Stefano Quisquina:

1. da atto:

- che con deliberazione n. 14 del 25.01.2018 la Giunta Comunale ha avviato la procedura di iniziativa pubblico-privata per l'affidamento, tramite finanza di progetto da realizzarsi ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016, del servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di pubblica illuminazione e l'ammodernamento energetico e tecnologico, valutando positivamente, sotto il profilo della fattibilità, la proposta progettuale della società RiESCO s.r.l. con sede a Grosseto in Via Oberdan 17 e richiedendo, per la sua attuazione, la documentazione prevista dal comma 15 dell'art. 183 del citato decreto;
- che con decreto del 23.04.2018 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e della Pubblica Utilità, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 24 del 01.06.2018, è stato approvato l'avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di Enti Locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'adozione di soluzioni tecnologiche per la riduzione di consumi energetici delle reti di illuminazione pubblica in attuazione del PO FESR 2014/2020 asse prioritario 4 "Energia sostenibile e qualità della vita" - Azione 4.1.3;
- che l'avviso pubblico prevedeva la concessione di un contributo finanziario in conto capitale fino al 100% della spesa totale ammissibile dell'operazione e, qualora, l'operazione sia di partenariato pubblico privato (PPP), il contributo pubblico (come definito ai sensi dell'art. 165 del D. Lgs. n. 50/2016) sommato al valore di eventuali garanzie pubbliche o di ulteriori meccanismi di finanziamento a carico della pubblica amministrazione, non poteva, comunque, essere superiore al 49% del costo dell'investimento complessivo comprensivo degli eventuali oneri finanziari;
- che con deliberazione n. 90 del 12.07.2018 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'efficientamento dell'impianto di pubblica illuminazione comunale, tramite finanza di progetto, da realizzarsi ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, presentato dalla società RiESCO s.r.l.;
- che gli investimenti ammontano a complessivi € 605.600,10;
- che il Comune di Santo Stefano Quisquina avendo partecipato all'avviso di cui sopra ha avuto accesso al finanziamento del 49% dell'investimento, pari ad € 296.744,05;
- che con D.D.G. n. 1564 del 26.11.2019 del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento di Pubblica Utilità, è stato concesso al Comune di Santo Stefano Quisquina il contributo a fondo perduto per un importo di € 296.744,05;
- che, pertanto, il canone relativo da corrispondere al concessionario risulta pari ad € 84.219,40 escluso IVA ed € 99.178,67 compreso IVA, proporzionato alla quota di cofinanziamento dell'Amministrazione, nei limiti e con le modalità di cui all'art. 180, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 e secondo quanto previsto nel piano economico-finanziario allegato al progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con deliberazione di G.C. n. 90 del 12.07.2018;
- che l'affidamento di che trattasi ha lo scopo di gestire l'impianto di pubblica illuminazione e di realizzare le attività di messa a norma e riqualificazione energetica tramite finanza di progetto ex art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 e, comunque, secondo le modalità ed i termini meglio delineati nella proposta presentata dal "promotore";
- che la proposta avanzata dal - "promotore" - società RiESCO S.R.L. con sede a Grosseto in Via Oberdan, 17, nominato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 25.01.2018, prevede che l'operatore economico aggiudicatario della concessione, si farà totale carico delle spese relative all'esecuzione degli interventi (assumendosi il rischio di costruzione ed il rischio di disponibilità, così come definiti dall'art. 3 del D. Lgs. n. 50/2016) ed otterrà quale contropartita un compenso derivante dalla corresponsione del canone totale annuo di € 84.219,40 oltre IVA per un totale di € 99.178,67 compreso IVA, per la durata della convenzione pari ad anni 14 di effettiva gestione degli impianti;
- che il valore complessivo del contratto è pari ad € 1.179.071,60 IVA esclusa;
- che l'importo complessivo dell'intervento da effettuarsi è stimato in € 605.600,10, di cui € 457.807,00 per i lavori comprensivi di € 21.196,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 147.793,09 quali somme a disposizione dell'amministrazione;

2. **approva** in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'efficientamento dell'impianto di pubblica illuminazione comunale, tramite finanza di progetto, art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 dell'importo complessivo di € 605.600,10;
3. **stabilisce** le modalità di gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto;
4. **approva**, altresì, il bando e il disciplinare di gara con i relativi allegati predisposti secondo la normativa vigente, contenenti le voci ed i relativi pesi/sottopesi, i criteri motivazionali e le modalità di composizione e redazione dell'offerta necessari per l'indizione della procedura di gara;
5. **pone** a base di gara il progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con delibera di G.C. n. 90 del 12.07.2018, relativo all'efficientamento dell'impianto di pubblica illuminazione comunale, tramite finanza di progetto, da realizzarsi ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016;
6. **ricorre** alla scelta dell'operatore economico cui affidare l'appalto a mezzo della Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo";
7. **da atto**, altresì, che se il "promotore" non risulta aggiudicatario, può esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario;
8. **dispone**, per la pubblicità al bando di gara, ai sensi dell'art. 72 e dell'art. 73, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, che rinvia all'art. 66, comma 7 del D. Lgs n. 163/2006, in attesa di emanazione del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, d'intesa con l'ANAC, al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e di adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità, la pubblicazione di avvisi sulla GURS, all'Albo pretorio online del Comune e della C.U.C., sul profilo della stazione appaltante e della C.U.C, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, su due quotidiani a tiratura nazionale e su due quotidiani a tiratura regionale;
9. **imputa** la somma necessaria all'affidamento della concessione pari ad € 296.744,05 al capitolo n. 20820501/2 del bilancio 2019 del Comune di Santo Stefano Quisquina.

Vista la determinazione di questa C.U.C. n. 01 del 21.04.2020 con la quale si è provveduto a recepire la metodologia a contrarre di cui alla sopra citata determinazione n. 601/2019 del Comune di Santo Stefano Quisquina ed approvati e fatti propri gli schemi di bando e disciplinare di gara telematica, contenente le norme integrative del bando, nonché, i documenti da presentare a corredo dell'offerta stessa ed indetto, altresì, sulla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza: <https://plataniquisquinamagazzolo.acquistitelematici.it> procedura selettiva per l'affidamento del servizio di che trattasi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo n. 50/2016, da esperirsi secondo il criterio del miglior rapporto qualità-prezzo per l'amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 95 del "Codice".

Visto l'art. 77 del Decreto Legislativo n. 50/2016 recante disposizioni in merito alle procedure di contratti di appalti o concessioni con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 77, comma 1, del Decreto Legislativo n. 50/2016, in relazione alle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti da aggiudicarsi, come nella fattispecie di cui alla presente determinazione, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico deve essere affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 77, comma 3 del "Codice" i commissari sono scelti fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC di cui all'art. 78 del citato "Codice";
- ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. c) della Legge n. 55/2019 non trova applicazione fino al 31.12.2020 l'art. 77, comma 3 del decreto legislativo n. 50/2016, quanto all'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) di cui all'art. 78, fermo restando l'obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza e trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante, per cui, la nomina della commissione spetta all'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto;
- in Sicilia tuttavia, per espressa previsione dell'art. 24, comma 3, della Legge Regionale 17.05.2016, n. 8, nel testo sostituito dall'art. 2 della Legge Regionale 26.01.2017, n. 1 (Le disposizioni di cui all'art. 8 della Legge Regionale 12.07.2011, n. 12, per l'affidamento di appalti di servizi o forniture, si applicano sino alla concreta attivazione dell'albo prevista dall'art. 78 del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50), nelle more della

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario dell'Unione certifica, su conforme attestazione dell'addetto, che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni dal _____ al _____ e contro la stessa non sono pervenute opposizioni.

L'ADDETTO DELL'UNIONE

(f.to) _____

IL SEGRETARIO

(f.to) _____

